

לכבוד :

משתתפי מכרז פ' 02/2025

לבחירת קבלן ממונה לעבודות תקשורת, בקרה ומערכות בטחון לקמפוס המכללה

שלום רב,

הנדון: מענה על שאלות הבהרה- הבהרה 10

מספר שאלה	פרק	מס' סעיף במכרז	עמוד במכרז אשר אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה/בקשת הבהרה	תשובה
1	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	17.5	33	נבקש כי המילה: " ביטוח " תמחק. נבקש הבהרה בנוגע למוצר הביטוח, הנדרש	"ביטוח פחת ובלאי " ימחק.
2	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	21.4	36	נבקש כי הפוליסה הקבלנית הנערכת על ידי המזמין לפרויקט תישלח מראש במלואה על מנת להיות ער לתנאי הפוליסה.	מאושר. הטיפול בהעברתה למציע, באחריות המציע
3	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	41.17	50	נבקש כי במקום המילה: "מתאימה" ירשם: "בהתאם למפורט בנספח הביטוח המצורף להסכם זה.	מאושר
5	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	47.1	52	א. נבקש להסיר את המילים: "מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה או לפי כל דין". ב. נבקש שיובהר כי נוסח הפוליסה הקבלנית הנערכת לא יפחת מנוסח ביט וכי חריג רשלנות רבתי יוסר. ג. נבקש כי פרק 1 יכלול פירוט של ההרחבות המקובלות לרבות רכוש סמוך, רכוש עליו	סעיף א' - לא מאושר. סעיף ב' - מאושר סעיף ג' - מאושר

סעיף ד'- מאושר. סעיף ה' - לא מאושר. זו העלות הכוללת של המזמין סעיף ו'- . לא מאושר. פוליסה זו מחליפה פוליסה של הקבלן. סעיף ז' – לא מאושר. פוליסה זו מחליפה פוליסה של הקבלן. סעיף ח'- לא מאושר. פוליסה זו מחליפה פוליסה של הקבלן. סעיף ט' - מאושר	עובדים, פינני הריסות, נזק ישיר, ציוד קל, הוצאות נוספות, הוצאות תביעה וכו'. ד. נבקש כי פרק 2 יכלול פירוט של ההרחבות המקובלות לרבות רעד והחלשת משען, תביעות תחלוף, כיסוי לנזק עקיף למתקנים תת קרקעיים. ת. נבקש לעדכן במקום "0.8%" שירשם: "0.4%". ו. נבקש כי ביחס להשתתפות העצמית האמור לא יחול כלפי הקבלן בגין נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ויכול רק בגין נזקים אשר באחריות הקבלן ז. נבקש להסיר את המילים: " המזמין יהיה רשאי לנכות את דמי ההשתתפות העצמית אשר חויב בהם על ידי חברת הביטוח מכל חשבון אשר יוגש על ידי הקבלן". ת. נבקש להוסיף לאחר המילים: "והקבלן מתחייב לסייע למזמין בכל טיפול כזה" את המילים: "וזאת כל עוד אין באמור כדי לפגוע באינטרס הקבלן". ט. נבקש להוסיף את הפסקה הבאה: " ביטוח העבודות הקבלניות הינו				
---	--	--	--	--	--

	ראשוני וקודם לכל ביטוח שייערך על ידי הקבלן וקבלני המשנה מטעמו, וזאת על אף קיומו של קוד 328 באישור הביטוח. הפוליסה תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו (מכל דרגה), אולם הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון."				
סעיף א' – ראו תשובה מעלה.	א. נבקש כי העתק הפוליסה הקבלנית יועבר במלווא לקבלן מראש. עיון במשרדי המזמין לא תאפשר עמידה ביתר הדרישה ועל כן מדובר בדרישה לא מעשית. ב. נבקש להחליף את המילה: "מתחייב" במילה: "רשאי". ג. נבקש להסיר את המילים: "ולהביא זאת לידיעת המזמין".	53	47.2	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	6
סעיף ב' – לא מאושר					
סעיף ג' – לא מאושר.					
לא מאושר	נבקש להסיר את המשפט: "הקבלן יהיה אחראי ליישום אמצעי המיגון ואמצעי ההגנה (כולל מיגונים בפני פריצה, התמוטטות ו/או כל מיגון אחר) שיידרשו, אם יידרשו, על ידי המבטח."	53	47.3	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	7
לא מאושר	נבקש להסיר את המילים: "מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה או לפי כל דין".	53	47.4	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	8

לא מאושר	נבקש להסיר , אין שימוש בכלי רכב במסגרת העבודה.	53	47.4 (א)	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	9
לא מאושר	נבקש להסיר , אין שימוש בכלי הרמה או כלים הנדסים (צמ"ה) במסגרת העבודה.	53	47.4 (ב)	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	10
סעיף א'- מאושר. סעיף ב'- לא מאושר סעיף ג'- לא מאושר. ראו הדגשה של היועץ	א. נבקש להוסיף לאחר המילים: " ואינו מהווה" את המילים: "חלק בלתי נפרד מהפרויקט". ב. נבקש להסיר את המילים: "חלק ממנו". ג. נבקש להסיר את המשפט: " כמו כן פוליסת צד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מ 4,000,000 ₪ ופוליסת חבות מעבידים בגבול אחריות של 20,000,0000 לכיסוי אחריות הקבלן כלפי צדדים שלישיים ועובדים לנזקים שאינם מכוסים בפוליסת העבודות הקבלניות ". הדרישה לא ברורה הפוליסה הקבלנית לפרויקט כולל את פרק ב' ופרק ג'. הפוליסה הקבלנית נועדה לכסות את הגורמים המעורבים בביצוע העבודות	53	47.4 (ג)	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	11
סעיף א'- מאושר	א. נבקש כי עדכון נוסח הפוליסה לנוסח משולב אחריות מקצועית לא	54	47.4 (ד)	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת,	12

סעיף ב' - מאושר	תהווה הפרה של דרישות המכרז.			בקרה וביטחון-	
סעיף ג' - מאושר	ב. נבקש כי לאחר המילים : "ביטוח חבות מוצר" ירשמו המילים : "המבטח את חבות הקבלן על פי דין".				
סעיף ד' - מאושר	ג. נבקש כי עדכון גבול האחריות לשער דולרי לא תהווה הפרה.				
סעיף ו' - מאושר	ד. נבקש לעדכן את גבול האחריות ל-1,000,000 דולר לתביעה ולתקופת הביטוח.				
סעיף ז' - מאושר	ה. נבקש להסיר את המילים : "ומי מטעמו".				
	ו. נבקש להוסיף לאחר המילים : "עקב המוצרים" את המילים : "אשר בגינם אחראי הקבלן".				
סעיף ח' - מאושר	ז. נבקש להוסיף לאחר המילים : "אחריות צולבת" את המילים : "אולם אחריותו המקצועית הישירה של המזמין לא תכוסה".				
סעיף ט' - מאושר	ח. נבקש להסיר את המילה : "לנו" בשורה 8.				
	ט. נבקש להוסיף לאחר המילים : " לגביהם נמסרה לנו במשך תקופת הדיווח" את המילים : "למעט במקרה של מרמה ו/או אי תשלום פרמיה ו/או היה ונערך ביטוח מקביל באמצעות מבטחת אחרת".				
סעיף י' - לא מאושר	י. נבקש להסיר את המילים : " כל עוד עלולה				

	להיות מוטלת עליו אחריות על פי הוראות החוזה או על פי כל דין, ובכל מקרה".				
13	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	47.4 (ה)	54	יא. נבקש כי עדכון נוסח הפוליסה לנוסח משולב חבות המוצר לא תהווה הפרה של דרישות המכרז. יב. נבקש כי לאחר המילים: "ביטוח אחריות מקצועית" ירשמו המילים: "המבטח את חבות הקבלן על פי דין". יג. נבקש להסיר את המילה: "כל" בשורה הראשונה. יד. נבקש להחליף את המילה: "וכל" במילה: "כל". טו. נבקש להוסיף לאחר המילים: "מצד הקבלן" את המילים: "ואחריותו השלוחית בגין כל". טז. נבקש כי עדכון גבול האחריות לשער דולרי לא תהווה הפרה. יז. נבקש לעדכן את גבול האחריות ל-1,000,000 דולר לתביעה ולתקופת הביטוח. יח. נבקש להסיר את המילים: "ו/או אובדן שימוש". יט. נבקש להסיר את המילים: "במסירת עבודות". כ. נבקש להוסיף את המילה: "מכוסה" לאחר המילים: "עקב מקרה ביטוח".	סעיף י"א- מאושר סעיף י"ב- מאושר. סעיף י"ד- מאושר. סעיף טו- מאושר. סעיף טז- מאושר סעיף י"ז- מאושר. סעיף י"ח- מאושר סעיף יט- לא מאושר סעיף כ- מאושר סעיף כא- מאושר

סעיף כב- מאושר	כא. נבקש להסיר את המילים : "ו/או נזק למבנים ו/או ליסודות". כב. נבקש להוסיף לאחר המילים : " לאחר סיום הביטוח" את המילים : "למעט במקרה של מרמה ו/או אי תשלום פרמיה ו/או היה ונערך ביטוח מקביל באמצעות מבטחת אחרת".				
סעיף כג- יוחלף ב"מי בשרותו"	כג. נבקש להסיר את המילים : "ומי מטעמו".				
סעיף כד- מאושר	כד. נבקש להחליף את המילים : "אחריותם למעשי" במילים : "אחריות שתוטל בגין מעשי".				
סעיף כה- מאושר	כה. נבקש להוסיף לאחר המילים : "מחדלי הקבלן ו/או " את המילים : "אחריותו השלוחית בגין".				
סעיף כו- מאושר	כו. נבקש להוסיף לאחר המילים : "אחריות צולבת" את המילים : "אולם אחריותו המקצועית הישירה של המזמין לא תכוסה".				
סעיף כז- לא מאושר	כז. נבקש להסיר את המילים : " כל עוד עלולה להיות מוטלת עליו אחריות על פי הוראות החוזה או על פי כל דין, ובכל מקרה".				
סעיף אי- מאושר	א. נבקש להוסיף לאחר המילים : "ביטוחי הקבלן" את המילים : "למעט ביטוחי הרכב".	54	47.5	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת,	14

סעיף ב'- מאושר	ב. נבקש כי במקום המילה : "לצמצם את היקפם" ירשם : " לשנותם לרעה".			בקרה וביטחון-	
סעיף ג'- מאושר	ג. נבקש להסיר את המילה : "רשום" נבקש לעדכן במקום "60" "30".				
סעיף ד'- מאושר.	ד. נבקש להסיר את המשפט : " המזמין ומנהל הפרויקט ייכללו כמבוטחים נוספים בביטוח האחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב או בציד מכוני הנדסי כנדרש בסעיף 4 ס"ק א' וב' לעיל". דרישה זו לא ניתנת ליישום.				
סעיף ה'- מאושר	ה. נבקש להוסיף לאחר המילים : "מנהל הפרויקט" את המילים : "למעט בגין אחריותו המקצועית".				
סעיף ו'- מאושר	ו. נבקש להסיר את המילים : "ונגד כל אדם או גוף שלמזמין ו/או למנהל הפרויקט זיקה אליו בקשר לפרויקט או שהמזמין או מנהל הפרויקט התחייבות בכתב לשפותו". דרישה דרקונית.				
סעיף ז'- לא מאושר. למזמין התחייבויות כלפי גופים סטטוטוריים המממנים את העבודות	ז. נבקש להסיר את המילים : "אדם או גוף שלמזמין ו/או למנהל הפרויקט זיקה אליו בקשר לפרויקט או שהמזמין או מנהל הפרויקט התחייבות בכתב לשפותו".				
סעיף ח'- ירשם : הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לקיום תנאי הפוליסה הנתונים לשליטתו ואחריות כמבצע העבודה.	ח. נבקש להסיר את המשפט : " רק הקבלן יהיה אחראי למילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לפוליסה".				

מאוסר	נבקש שיובהר כי האישורים כפופים להוראות חוזר הפיקוח בדבר האישור האחיד, וכי המצאת האישור תעשה בהתאם להוראות החוזר 14 ימי עסקים מקבלת הודעת הזכייה.	54	47.6	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	15
סעיף א'- מאוסר	א. נבקש להוסיף לאחר המילים: "כלשהם לבעלות על אתר הפרויקט" את המילים: "בכפוף להדדיות כלפי הקבלן".	54	47.7	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	16
סעיף ב'- ירשם "מאחריות על פי דין ו/או על פי ההסכם"	ב. נבקש להחליף את המילים: "מכל אחריות" במילה: "מאחריות".				
סעיף ג' - מאוסר	ג. נבקש לאחר המילים: "המשמש לעבודות בפרויקט" את המילים: "ואשר איננו מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודות".				
סעיף ד'- לא מאוסר	ד. נבקש להסיר את המילים: "בין אם רכוש זה הינו בבעלותו של הקבלן ובין אם הקבלן אחראי עבורו".				
סעיף ה'- לא מאוסר	ה. נבקש להסיר את המשפט: " כולל מבלי לגרוע מכלליות האמור גם אבדן או נזק שנגרם לציוד כהגדרתו בסעיף 4 לעיל".				
סעיף ו'- לא מאוסר	ו. נבקש להסיר את המילים: " קבלן מתחייב לשפות את המזמין ו/או את השותפים האחרים בבעלות על אתר הפרויקט בגין כל תביעה אשר תוגש כנגד מי מהם ואשר ענינה אבדן או נזק לרכוש כזה, בין אם הנזק				

סעיף ז'- מאושר	אירע בשטח הפרויקט ובין אם מחוצה לו". ז. נבקש להוסיף בסיפא את המילים: "אולם הפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון".				
מאושר	נבקש להסיר את הסעיף .	54	47.8	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	17
סעיף אי'- מאושר	א. נבקש להסיר את המשפט: " בכל פוליסה נוספת שתיערך על ידי הקבלן יכללו המזמין ומנהל הפרויקט כמבוטחים נוספים)בביטוח חבויות בכפוף לסעיף אחריות צולבת) ויצוין בה כי הפוליסה תחשב כראשונית ותחול לפני כל כיסוי אחר אשר נערך על ידי מי מהם" נבקש שיובהר על איזה ביטוח חבות נוסף מדובר? כמו כן נבקש כי יובהר כי לא בכל ביטוח חבות נוסף ניתן להוסיף את הגורמים בשם המבוטח כמבוקש. ב. נבקש להוסיף להוסיף לאחר המילים: "וכנגד מנהל הפרויקט" יתווספו המילים: "למעט בגין אחריותו המקצועית אולם הוויתור כאמור לא יחול	55	47.10	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	18
סעיף ג'- מאושר					

	כלפי מי שגרם לנזק בזדון". ג. נבקש להסיר את המשפט: "הקבלן מתחייב למסור מידע למנהל הפרויקט בדבר כל פוליסה נוספת כזו שנערכה על ידו או מטעמו, וזאת תוך זמן סביר לאחר עריכת הביטוח".				
מאושר	נבקש להוסיף את המילים: "למעט אי המצאת אישור ביטוח עד 14 ימים מבקשת המזמין" לאחר המילים: "הפרה יסודית של ההסכם".	55	47.11	נספח ב' - הסכם קבלן ממונה לביצוע עבודות תקשורת, בקרה וביטחון-	19
מאושר	נבקש להוסיף סעיף אשר יסומן כ-47.12 ויכלול את המלל הבא: "לאורך כל תקופת ההסכם, יערוך המזמין, בין בעצמו ובין באמצעות בעלי המבנה ו/או חברת הניהול, ביטוח רכוש המבטח את רכושו באתר (מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות המבנים עליהם מותקנים המתקנים וכן המתקנים עצמם לאחר סיום התקנתם), במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי למזמין ולבעלי המבנה עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, אולם הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. המזמין, בשמו ובשם בעלי המבנה ו/או חברת הניהול, פוטר את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגינו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון".				20

מאוסר	נבקש כי פורמט האישור יעודכן בהתאם להוראות חוזר הפיקוח 2022-1-17.			נספח 47.6 א	21
מאוסר	נבקש להסיר את המילים: "ביטוחים משלימים של קבלן בניה". נבקש שיצוין: "עבודות תקשורת, בקרה ומערכות ביטחון"		אופי העסקה	נספח 47.6 א	22
סעיף א'- מאוסר	א. נבקש להסיר את המלל החופשי שנוסף בתיאור סוג הביטוח. מלל זה אסור בהתאם להוראות חוזר הפיקוח.		רכוש	נספח 47.6 א	23
סעיף ב'- מאוסר	ב. נבקש להסיר את קוד 343 אשר איננו רלוונטי לביטוח רכוש.				
סעיף ג'- מאוסר	ג. נבקש להסיר את קוד 324. מדובר ברכוש הקבלן שלא מהווה חלק מהעבודות, רכוש המיועד לפרויקט והמהווה חלק בלתי נפרד מהעבודות חייב להיכלל בפרק א'.				
סעיף א'- אלה ביטוחים משלימים לא מאוסר.	א. נבקש להסיר את הדרישה. הקבלן משתתף וכלול בפוליסה של הפרויקט אשר כולל את פרק צד ג'.		צד ג'	נספח 47.6 א	24
סעיף ב'- מאוסר	ב. ככל ולא מקובל נבקש להסיר את קוד 312.				
סעיף ג'- מאוסר	ג. נבקש כי קודים 348 ו-348 יהיו				

	בתת גבול אחריות של 500,000 ₪.				
אלה ביטוחים משלימים, לא מאושר.	ד. נבקש להסיר את הדרישה. הקבלן משתתף וכלול בפוליסה של הפרויקט אשר כולל את פרק חבות מעבידים א. ככל ולא מקובל נבקש להסיר את קוד 305 אשר איננו רלוונטי. ב. נבקש להסיר את קוד 342. ג. נבקש להסיר את קוד 321 אשר איננו רלוונטי. ד. נבקש להסיר את קוד 344 אשר איננו רלוונטי. ה. נבקש להסיר את קוד 350.		חבות מעבידים	נספח 47.6-א	25
סעיף א'- מאושר					
סעיף ב'- מאושר					
סעיף ג' מאושר					
סעיף ד'- מאושר					
סעיף ה'- מאושר					
ירשם 108,029 (מערכות תקשורת, בקרה ובטחון)	נבקש להחליף את קוד 009 בקוד 029.		פירוט השירותים	נספח 47.6-א	26
מאושר	נבקש להחליף את המספר "60" במספר "30".		ביטול/שינוי הפוליסה	נספח 47.6-א	27
מאושר	נבקש להסיר את המילים: "ביטוחים משלימים של קבלן בניה". נבקש שיצוין: "עבודות תקשורת, בקרה ומערכות ביטחון"		אופי העסקה	נספח 47.6-ב	29
סעיף א'- מאושר	א. נבקש כי הסרת המלל בסמוך לקודים או השלמתו בהתאם להוראות נספח ד' במלואם לא תהווה הפרה ב. נבקש כי עדכון גבול האחריות לשער דולרי לא יהווה הפרה. ג. נבקש לעדכן לסך של 1,000,000 דולר לתביעה ולתקופה.		אחריות המוצר (משולב מקצועית)	נספח 47.6-ב	30
סעיף ב'- מאושר					
סעיף ג'- מאושר					
סעיף א'- מאושר	א. נבקש כי הסרת המלל בסמוך לקודים או השלמתו בהתאם		אחריות מקצועית (משולב מוצר)	נספח 47.6-ב	31

סעיף ב' מאושר	סעיף ג'- מאושר	להוראות נספח ד' במלואם לא תהווה הפרה. ב. נבקש כי עדכון גבול האחריית לשער דולרי לא יהווה הפרה. ג. נבקש לעדכן לסך של 1,000,000 דולר לתביעה ולתקופה.				
ירשם 108,029 (מערכות תקשורת, בקרה ובטחון)	נבקש להחליף את קוד 009 בקוד 029.	פירוט השירותים	נספח 47.6-ב	32		
מאושר	נבקש להחליף את המספר "60" במספר "30".	ביטול/שינוי הפוליסה	נספח 47.6-ב	33		
מאושר	נבקש לתקן את המספור של אישורי הביטוח. במקום 50.6 א' ו-50.6 ב' ירשם : "47.6 א' ו-47.6 ב'".	הודעה בהתאם לסעיף 24 לנספח א'-2	נספח ג'	34		
הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו כל הביטוחים הנדרשים לכסות כל פגיעה מכל סוג שהוא באחד מעובדיו, לרכוש שברשותו, וכל נזק שיגרם במקום ו/או לכל אדם אחר, ו/או לרכוש/או למבנה/תשתיות/צנרת/קווי חשמל/קווי תקשורת מכל סוג שהוא, על ידי הקבלן ו/או אחד מעובדיו לאירועים שאינם מכוסים בפוליסת העבודות הקבלניות שרכש המזמין לעבודות אלה וכן כתוצאה מהפרה בוטה של נוהלי העבודה והבטיחות, ו/או רשלנות רבתי שמאפייניה פזיזות ואי אכפתיות ו/או פעולה במזיד של הקבלן ו/או מי מטעמו"	נבקש להסיר את הסעיף או להפנות לסעיף הביטוח ונספחיו. נבקש שיובהר על ידי המזמין על איזה מוצר ביטוחי מדובר אשר נועד לכסות כל פגיעה מכל סוג.	17	נספח י"1	35	108	

ב ב כ ה,
אורטל אלטבה
מנהלת רכש ומכרזים