

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בנרמיאל (ע"ר)

מכרז פ' 03/2026

דו – שלבי עם אפשרות להליך תחרותי נוסף

לאספקת שירותי אבטחת הקמפוס

יוני 2026

רשימת מסמכים

<u>מסמך</u>	<u>תיאור</u>
מסמך א'	הזמנה להציע הצעות והוראות למציע
מסמך ב'	נוסח הצעה
מסמך ג'	נוסח ערבויות
מסמך ד'	הסכם

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות
והוראות למציע

מכרז פ' 03/2026

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

רח' סנונית 51, כרמיאל 2161002

מכרז פ' 03/2026 דו – שלבי למתן שרותי אבטחה

1. המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי אבטחה בקמפוס המכללה בכרמיאל, שיבוצע על ידי בודקים ביטחוניים (כהגדרתם על פי דין) בהיקף משוער של כ- 2,300 שעות חודשיות בממוצע.
2. מכרז זה עניינו התקשרות עם קבלן שירות למתן שירותי שמירה ואין ענינו אספקת כוח אדם למכללה, על כל המשתמע מכך.
3. המכרז יתנהל בשני שלבים. בשלב א', ולאחר בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף, תיבחן איכות המציע, ובשלב ב' – מציעים שעמדו בציון איכות מינימלי של 75, יעברו לשלב בדיקת הצעות המחיר.
4. מובהר כי שעות השמירה יהיו בכל ימות השבוע ובכל שעות היממה ובכל ימות השבוע, כולל שבתות וחגים והכל בהתאם לצרכי המכללה ובכפוף לזכותה של המכללה לבצע שינויים בהיקף השירותים מעת לעת. המציע הזוכה מאשר את נכונותו לכך וכי הוא יפעל בהתאם להנחיות של המכללה בעניין זה.
5. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את המכללה להיקף כלשהוא של שירותים ו/או לסך השעות החודשיות הנדרש האמור לעיל שבמסגרתם יינתנו השירותים למכללה.
6. כן מובהר כי המציע הזוכה לא יהיה רשאי לספק את השירותים המפורטים במכרז זה באמצעות קבלני משנה.
7. תקופת ההתקשרות על פי ההסכם הינה 24 חודשים, עם שלוש תקופות אופציה של 12 חודשים כל אחת. השימוש באופציה נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המכללה. תנאי ההסכם ימשיכו לחול גם בתקופת האופציה.
8. במסמכי המכרז ניתן לעיין ולהוריד ללא תשלום, החל מיום **18.6.2026** באתר המכרזים של המכללה: <https://w3.braude.ac.il/about/tenders/>. (טל' לבירורים: 04-9086495)
9. כל מציע פוטנציאלי השוקל את השתתפותו במכרז, **חייב** להירשם ברישום מוקדם עד לתאריך **28.6.2026** עד השעה **9:00** בבוקר באמצעות הקישור המצורף <https://w3.braude.ac.il/tenders>
10. שאלות הבהרה למכרז ניתן להגיש עד **28.6.2026** עד השעה **9:00** בבוקר. השאלות תוגשנה בכתב בלבד, לכתובת המייל: ortal108@braude.ac.il, תשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר המכללה, יש לעקוב אחר עדכונים. על המציע לצרף להצעתו את כל התשובות לשאלות ההבהרה (בין אם השאלות הוגשו על ידו ובין על ידי מציעים אחרים), כשהן חתומות על ידו.

11. השאלות יועברו בקובץ **word** ויערכו בטבלה שתכלול את מספר הפרק במסמכי המכרז, הסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה, מספר העמוד במסמכי המכרז ושאלת ההבהרה אשר תנוסח בצורה עניינית, בהירה ומלאה. במידה ויש שאלה כללית- יש לרשום "כללי" בעמודת הפרק.

שאלה שלא תכלול פרטים אלה לא תענה.

המבנה להגשת שאלות ההבהרה:

מספר שאלה	פרק	מס' סעיף במכרז	עמוד במכרז אשר אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה/בקשת הבהרה

12. יש לציין בסוף המסמך את פרטי איש הקשר מטעם הספק לעניין שאלות ההבהרה. הפרטים הנדרשים: שם המציע, כתובת המציע, שם איש קשר, כתובת המייל של איש הקשר, מספר טלפון של איש הקשר

13. הצעת המציע תעמוד בתוקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
14. את המסמכים יש להגיש **במסירה ידנית** בהתאם להוראות המפורטות להלן, או באמצעות שליח (לא בדואר רגיל או בדואר רשום) לתיבת המכרזים, משרד הרכש בקרוון L במשרדה של מנהלת הרכש והמכרזים עד **לתאריך 9.7.2026 בשעה 11:00** בבוקר. באחריות המציע לוודא כי המסמכים הגיעו בפועל למשרדי ועדת הרכש העליונה עד למועד זה, וקיבלו חותמת "נתקבל". הצעות שלא תימצאנה בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל, תיפסלנה על הסף ולא תידונה כלל.
15. המכללה לא תהיה מחויבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, ותהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה. היא תהא רשאית לוותר על כל דרישה או תנאי במכרז או ולהודיע על ביטול המכרז והכל על-פי שיקול דעתה המוחלט ומבלי שיהיה עליה לנמק ו/או לפצות מציע כלשהו בדרך כלשהי. הוראות חוברת המכרז גוברות על הוראות מודעה זו. מודעה זו הינה תיאור כללי וחלקי בלבד. הצעות המגישים יערכו על בסיס ובהתאם למסמכים הכלולים בחוברת וההסכם גופו.

16. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז הינם כמפורט להלן:

- 1.1. נוסח המודעה
- 1.2. הזמנה להציע הצעות - תנאים כלליים (מסמך זה) ונספחיה:
 - א. נוסח ערבות בנקאית
 - ב. הצהרת המציע
 - ג. תצהיר לפי חוק עובדים זרים, חוק שכר מינימום וחוק הגברת האכיפה, והצהרת המציע לעניין הוראות המכרז בנוגע לתנאי עבודה
 - ד. טופס הצעת מחיר
- 1.3. חוזה ונספחיו:
 - א. **נספח 1** – הצעת המציע.
 - ב. **נספח 2** – כתב הוראות לביצוע השירותים.
 - ג. **נספח 3** – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים.
 - ד. **נספח 4** – נוסח הודעה לעובדי הקבלן.
 - ה. **נספח 5** – פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, ועלויות שכר מינימליות.
 - ו. **נספח 7** – אישור ביטוחים.
 - ז. **נספח 8** – נוסח ערבות.

הקבלן יידרש ליתן שירותי שמירה ואבטחה למכללה בדלקמן :

- 17.1. שירותי אבטחה שוטפים בקמפוס המכללה בכרמיאל בהיקף של כ- 2,300 שעות בממוצע לחודש (להלן – "שירותי השמירה השוטפים") ובכל בהתאם למסמכי המכרז לכתב ההוראות המיוחדות לביצוע השירותים המצורף לחוזה כנספח 2.
- 17.2. השירותים יינתנו על ידי בודקים ביטחוניים בלבד (כהגדרתם על פי דין ובכלל זאת על פי צווי ההרחבה ו/או ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף השמירה (הסכם קיבוצי הכללי שמספרו 7015/2011 או לצו ההרחבה בענף השמירה והאבטחה שפורסם מכוחו).
- 17.3. השירותים יינתנו ברציפות במשך כל שעות היממה בכל ימות השבוע, בשער החדש של המכללה ובמסגרת שירותי פטרול בתחומי המכללה. **שעות השמירה כוללות שעות לילה, שעות חג ושבתות.** על המציע לקחת בחשבון עובדה זו במסגרת הצעתו.
- 17.4. שירותי שמירה במבנה P שבפארק המדע ובשער הישן של המכללה, בהיקף שייקבע על פי צרכי המכללה מעת לעת.
- 17.5. המכללה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל/להקטין את מספר שעות השמירה הנדרש ו/או לשנות את מקום מתן השירותים באמצעות בודקים ביטחוניים להם היא נדרשת במסגרת מתן השירותים.
- 17.6. שירות אופציונלי – שירותי שמירה באירועים שונים ובמתקנים שונים, בהתאם לדרישות וצרכי המכללה מעת לעת. המכללה אינה מתחייבת להתקשר עם המציע הזוכה לצורך קבלת שירותים אלה כולם או חלקם והיא תהא רשאית לפנות בעניין זה לספק אחר. המחיר עבור שירות זה יסוכם בנפרד ואינו מהווה חלק משקלול הצעת המחיר במסגרת מכרז זה.
- 17.7. שירותי אחראי שמירה (אחמ"ש) שתפקידו יהיה להיות איש הקשר בין נציג המכללה והמאבטחים בקמפוס המכללה. והכל בהתאם למסמכי המכרז.
- 17.8. הזוכה יישא באחריות להכשרה המקצועית, ההדרכה והליווי של העובדים במהלך מתן השירותים וכן לביצוע ריענון, הדרכות ופיקוח מקצועי שלהם על פי מכרז זה.

- 17.9. מובהר כי עובדי המציע יידרשו להחתים נוכחות (כניסה ויציאה) באמצעות מערכת דיווח נוכחות שיפעיל המציע על חשבון, לצורך בקרת נוכחות ודיווח שעות של עובדים שיוצבו מעם המציע בקמפוס המכללה וכן לצורך תשלום התמורה.
- 17.10. מובהר כי אחת לחצי שנה, לפי דרישת המכללה, תתקיים ישיבת צוות של כלל השומרים מטעם הקבלן עם נציג המכללה לצורך עדכונים שוטפים. זמן הישיבה המשוער הוא כ- שעה וישולם על חשבון הקבלן. על הקבלן לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעתו.

18. תנאי סף מנהליים להשתתפות במכרז

- 18.1. על המציע להיות ישות משפטית אחת שהינה עוסק מורשה לצרכי מע"מ המנהל רישום כדין וזאת בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף תשל"ו 1975 או אשום באיחוד עוסקים לצורך דיווח לרשויות מע"מ או תאגיד רשום כדין במרשם הרלוונטי או שותפות רשומה לפי פקודת השותפויות (נוסח חדש), תשל"ה – 1975. לצורך הוכחת תנאי סף זה יצרך המציע תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור.
- 18.2. ככל שמדובר בתאגיד, יצרף המציע תעודת התאגדות ואישור על רישום במרדס המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידים מסוגו של המציע, המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו, אישור כי שולמו האגרות השנתיות, במהלך השנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה וכי החברה איננה "חברה מפרת חוק" או שהיא בהתראה לפני רישום כ-"חברה מפרת חוק".
- 18.3. כמו כן, יצרף אישור עורך דין על היות החותמים בשמו של המציע על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע בחתימתם.
- 18.4. המציע מנהל פנקסי חשבונות ורשומות ומדווח על הכנסותיו לפקיד שומה ועל עסקאות למנהל מע"מ על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976. המציע יצרף אישור בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976 לרבות האישורים הבאים: 1. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. 2. תצהיר מאומת על ידי עורך דין בדבר היעדר הרשעות בעבירות

לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 וחוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987.

19. תנאי סף מקצועיים להשתתפות במכרז

- 19.1. המציע מחזיק בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים לו על פי דין לשם מתן שירותי שמירה ואבטחה כאמור בחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, התשל"ב – 1972. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע העתק רישיון בתוקף לקיום משרד לשירותי שמירה וארגון שירותי שמירה על פי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב – 1972.
- 19.2. המציע הינו ישות משפטית אחת שהינו תאגיד רשום כחוק, בעל רישיון קבלן שירות לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996. המציע יצרף העתק נאמן למקור של האישורים ורישיונות כאמור בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה במכרז.
- 19.3. המציע בעל ותק של חמש שנים רצופות לפחות במתן שירותי שמירה ואבטחה.
- 19.4. למציע ניסיון של שנתיים רצופות לפחות באספקת שירותי אבטחה ושמירה במכללות או במוסדות אקדמיים המונים כ-2,000 סטודנטים לפחות בהיקף של 2,000 שעות לפחות.
- 19.5. המציע מעסיק נכון למועד הגשת ההצעה 300 עובדים לכל הפחות.
- 19.6. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשע ביותר מ-2 עבירות על חוק העסקת עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או על חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או על החוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-2011; ואם הורשע ביותר מ-2 עבירות – חלפו 3 שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- 19.7. על המציע ובעל זיקה אליו לא הוטלו בשלוש השנים האחרונות עיצומים כספיים בשל יותר מ-6 הפרות המהוות עבירה על חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- 19.8. המציע ובעלי השליטה בו לא הורשעו בתקופה של 3 השנים האחרונות בעבירות על דיני העבודה, כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התש"ע-2010.

- 19.9. להוכחת סעיפים 26.7-26.9 יצרף המציע תצהיר של המציע בדבר קיום חובותיו בעניין שמירה על זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים המציע כמעסיק בנוסח המצורף למכרז זה.
- 19.10. המציע ובעלי השליטה בו לא נקנסו על ידי מפקח של משרד הכלכלה בשנה האחרונה ביותר מ-2 קנסות בגין הפרת דיני העבודה כהגדרתם לעיל.
- 19.11. **המציע צירף להצעתו ערבות מכרז בנוסח המצורף למכרז זה כנספח ג'.**

20. ערבות הצעה

- 20.1. להצעה יצורף כתב ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת ערך התחייבות המציע על פי הצעתו בנוסח המצורף **במסמך ג'** או בנוסח דומה השומר על עקרונות הנוסח המצורף (ערבות זו אינה חייבת להיות צמודה למדד), **בסכום של 50,000 ש"ח** (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (ללא מע"מ). הערבות תהיה בתוקף עד ליום **8.10.2026** כאשר יובהר כי המזמינה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקפה לפי הצורך, ובמקרה זה יפעלו המציעים לביצוע ההארכה על חשבונם ובאחריותם.
- 20.2. **יובהר כי על תוקף הערבות הבנקאית להלום במדויק את המועד הנקוב בתנאי המכרז/הפנייה (קרי, יום [להכניס תאריך]). כל שינוי, סטייה או חריגה מתאריך זה, בין אם בדרך של הקדמה ובין אם בדרך של הארכה יהוו פגם מהותי אשר עלול להביא לפסילתה על הסף של ההצעה כולה.**
- 20.3. הצעה ללא ערבות, או עם ערבות שאינה תקינה, תיפסל מיד. במקרה של חוסר או ליקוי במסמך אחר, תהיה ועדת הרכש העליונה של המזמינה, בשבתה כוועדת המכרזים, רשאית **אך לא חייבת**, לבקש את השלמתם במועדים אותם תקבע, או לחילופין להודיע על פסילת ההצעה.
- 20.4. המכללה תהא רשאית לחלט סכום הערבות כולו או חלקו, מבלי שתהא צריכה לנמק החלטתה ו/או לבסס דרישתה, על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק אשר הוציא הערבות, באם חזר בו המציע מהצעתו או חלקה, תוך המועד הנקוב בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, או

- לאחר שנודע לו על זכייתו במכרז, הכול לפי המוקדם. חילוט הערבות יבוצע בהתראה של 7 ימים.
- 20.5. המכללה תהיה רשאית להורות למציע להאריך את תוקף הערבות ל- 3 חודשים נוספים ללא תשלום.
- 20.6. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת, וכל המסמכים שיש להגישם יהיו על שם המציע בלבד.

21. אופן הגשת ההצעה

- 21.1. את מסמכי ההצעה, כשהם מלאים בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, יש להפקיד במעטפה אטומה, במסירה אישית בתיבת המכרזים משרד הרכש בקרוון L במשרדה של מנהלת הרכש והמכרזים עד לתאריך **9.7.2026** עד השעה **11:00** בבוקר. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז.
- 21.2. המכרז הינו **דו-שלבי**, המורכב משלב מתן ציון האיכות ושלב בדיקת הצעת המחיר. לכן, יש לכלול במעטפה אחת גדולה שתי מעטפות – אחת לכל שלב:
- 21.3. **במעטפה האחת**: יהיו כל מסמכי המכרז **למעט הצעת המחיר**, עותק מודפס, שלם ומלא של כל חוברת המכרז כרוכה על כל נספחיה ומסמכיה, לרבות תדפיסי תשובות לשאלות הבהרה ותדפיסי עדכונים כפי שיפורסמו באתר האינטרנט ו/או שיישלחו אל המציעים ע"י עורך המכרז, וכל מסמך אחר שעל פי מסמכי המכרז על המציע להגיש, כאשר על כל המסמכים יש לחתום בכל עמוד. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו ובנוסף יצוין: **"מסמכי המכרז, לא כולל הצעת מחיר"**. אין לכלול במעטפה זו כל התייחסות למחיר. הצעה שתכלול במעטפה זו התייחסות למחיר – תהא המכללה רשאית לפי שיקול דעתה לפסול את ההצעה.
- 21.4. לתשומת לב המציעים – עורך המכרז עשוי לפרט בטופס הגשת ההצעה את המסמכים שעל המציע לצרף להצעתו, כדי להקל על המציע. אין בפרוט האמור כדי לשחרר את המציע מאחריותו הבלעדית והמלאה לוודא כי כל המסמכים הנלווים הנדרשים ואשר מפורטים במסמכי המכרז צורפו על ידו, בין אם צוינו על ידי עורך המכרז בטופס ההצעה ובין אם לאו.

- 21.5. **במעטפה השנייה:** יש להכניס רק את הצעת המחיר. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו ובנוסף יצוין: "**הצעת מחיר**". מעטפה שנייה זו תיפתח רק לאחר השלמת בדיקת ההצעות בשלב בדיקת ציון האיכות.
- 21.6. הצעת המחיר תוגש על גבי טופס הצעת המחיר (נספח ד') בלבד. המחירים ינקבו בשקלים חדשים **לא כולל מס ערך מוסף**.
- 21.7. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז. מובהר כי לקבלן לא תגיע תמורה נוספת ו/או נפרדת בגין אילו מהתחייבויותיו שעל פי החוזה ו/או מסמכי המכרז. על הקבלן לקחת עובדה זו בחשבון במסגרת הצעת המחיר.
- 21.8. אין לבצע מחיקות ושינויים בנספחים המצורפים.
- 21.9. הקבלן מצהיר כי הצעת המחיר לוקחת בחשבון את כל הוראות הדין החלות על העסקת עובדיו, ובפרט את הוראות **חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, חוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב – 2001, תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023 וצווי ההרחבה הרלוונטיים בתחום השמירה והאבטחה.**
- 21.10. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך ועל החוזה גופו.
- 21.11. המציע יפרט בהצעתו פרטי ניסיונו, מקומות בהם סיפק/מספק שירותי שמירה ואבטחה כנדרש בתנאי הסף, תוך ציון היקף השירותים ומועדיהם, ובצירוף המלצות ככל שישנן. המציע מצהיר כי ידוע לו שהמכללה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לבחון את טיב השירותים הניתנים על ידו בפועל אצל לקוחות אחרים.
- 21.12. המציע יצרף להצעתו תצהיר מפורט **ומאומת על ידי עו"ד** בדבר עמידת המציע בכל אחד מתנאי הסף, ובדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף השמירה, בנוסחים המצורפים כנספחים ב' ו-ג' למכרז. בתצהיר נספח ג' יפורטו ההרשעות בדיון פלילי של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן **כל** הקנסות שהושתו על מי מאלה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה (תמ"ת) ו/או משרד

הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה. הצהיר המציע על הרשעה או הטלת עיצום כספי כמפורט בתצהיר, יצרף אסמכתאות מתאימות.

21.13. כמו כן ימלא ויגיש המציע יחד עם הצעתו את **נספחים 5 ו-6 לחוזה**.

למען הסר ספק יצוין כי הסכומים שינקוב המציע בנספחים אלה ייבדקו אף הם, בפרט לעניין סבירותם ויכולתו של המציע לעמוד בכל הוראות חוקי העבודה הרלבנטיים. לעניין זה תהא המכללה רשאית לעשות שימוש השוואתי בנתונים המצויים בידה, לרבות בתעריפי החשב הכללי, כאינדיקציה לסבירות הסכומים.

21.14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצרף המציע להצעתו גם את המסמכים והאישורים הבאים:

21.14.1. רישיון קבלן שירות בתוקף לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני נח אדם, התשנ"ו-1996 ורישיון לקיום משרד לשירותי שמירה ואבטחה לפי חוק חוקרים פרטיים, התשל"ב-1972.

21.14.2. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות ואישור על דיווח הכנסות לפקיד שומה ודיווח עסקאות למנהל מע"מ על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.

21.14.3. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

21.14.4. אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד, שמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם, וכן תדפיס עדכני מאת רשם התאגידים ביחס למציע.

21.14.5. אישור(ים) בכתב מאת המוסדות בהם סיפק המציע שירותים כנדרש בתנאי הסף. באישור(ים) יפורט היקף שירותי השמירה בכל מוסד וכן מועדי מתן השירותים. באישור(ים) המתייחסים למוסדות להשכלה גבוהה יצוין **גם מספר הסטודנטים** הלומדים במוסד.

21.14.6. נספחים 3, 5 ו-6 לחוזה כשהם ממולאים על ידי המציע.

21.14.7. **אישור רו"ח** המציע בדבר מספר העובדים המועסקים על ידי המציע.

21.14.8. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

21.14.9. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה תחולנה על המציע.

21.14.10. המכללה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כלל המציעים באתר המכללה. על המציעים להקפיד לעקוב אחר השינויים.

22. הצעת המחיר

22.1. הצעת המציע תכלול את:

○ **הסכום הנוסף** לשעת העבודה, הנדרש על ידו בתמורה למתן השירותים על פי מרכז זה, שהינו מעבר לעלות המעביד לשעת עבודה של בודק בטחוני ומאבטח בסיסי (להלן: "הצעת המציע"). הסכום הנוסף, כאמור לעיל, יכלול את כל התשלומים החלים על המעסיק על פי כל דין וכן את כל ההוצאות הכרוכות (קרי: תקורה) במתן השירותים (ביגוד, כלי רכב, ביטוח וכיוצ"ב) וכל רכיב אחר אשר לא צוין לגביו במפורש במכרז ו/או בהסכם ההתקשרות ו/או בכל דין אחר כי הוא כלול במסגרת עלות המעביד המינימלית לשעת עבודה, כהגדרתה להלן ו/או ישולם במסגרת החזר תשלומים כנגד ביצוע בפועל כמפורט להלן והוא יכלול את סכום הרווח לשעה שהמציע מעוניין לקבל בגין שעת עבודה של בודק בטחוני.

○ **המציע יציין את מרכיב הרווח של המציע.**

22.2. עלות השכר המינימלית (שתתווסף לתמורה שתשלם המכללה למציע הזוכה) תוכתב על ידי המכללה ותחושב על בסיס עלות השכר המינימלית, כהגדרתה בדין, בגין שעת עבודה של בודק בטחוני בהתאם להוראות **חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013**, חוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב – 2001, תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023

וצווי ההרחבה הרלוונטיים בתחום השמירה והאבטחה (להלן) –

עלות השכר המינימלית לשעת עבודה).

22.3. טבלאות ובהן פירוט עלות השכר המינימלית, שתתווסף, כאמור לתמורה, ושעל הקבלן לשלם לעובדיו מצורף להצעת לנספח 5 להסכם ההתקשרות.

22.4. מובהר כי עלות השכר המינימלית שהמכללה תשלם למציע הזוכה היא רכיב קבוע שלא תהא עליו תחרות במסגרת המכרז.

22.5. בנוסף לאמור לעיל, המכללה תשלם לקבלן, כחלק ממרכיב עלות השכר המינימלית לשעת עבודה הכלולה בהצעתו, גם את התשלומים שביצע המציע הזוכה לעובדיו בגין נסיעות, חגים, הפרשות לגמל בגין החזר הוצאות, מחלה, מענק מצוינות ושי לחג (כל רכיב שבתוספת השלישית תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן – נספח 5). **תשלומים אלה ישולמו לאחר קבלת אישור רואה חשבון על ביצועים בפועל בבחינת תשלום "גב אל גב"**

22.6. בנוסף, יגיש הקבלן אחת לרבעון או אחת לחודש דוח מפורט בגין **עלויות שכר נוספות בגין ותק עובדים**

22.7. הסכומים בהצעה אינם כוללים מע"מ.

22.8. למען הסר ספק, למעט תשלום התמורה בהתאם להצעת המחיר, כאמור לעיל, ולרכיבים שישולמו כנגד ביצועם בפועל, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים.

22.9. ככל שיבחר המציע להגיש הצעת מחיר בגין השירותים האופציונליים, היא תוגש בנפרד ותתומחר לפי שעה. מובהר כי הצעת המחיר בגין השירותים האופציונליים לא תילקח בחשבון לצורך שקלול הצעת המחיר ולא תתומחר לצורך קביעת ההצעה הזוכה.

23. בחינת ההצעות

24. בדיקת עמידה בתנאי הסף

24.1. ראשית תבדוק ועדת המכרזים את ההצעות ותבחן האם המציע עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז, ועדת המכרזים תבחן הצעות, תפנה לבקשת הבהרות/השלמות בהתאם לשיקול דעתה, ותפסול מציעים שאינם עומדים בתנאי הסף שנקבעו בחוברת המכרז.

24.2. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן וכן בחירת ההצעה הזוכה, ייעשו מטעם המזמין. המזמין יהא רשאי להסתייע בבדיקותיו, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמו.

24.3. ועדת הבדיקה מטעם המזמין תבחן את קריטריון האיכות והניסיון של המציעים.

24.4. ועדת הבדיקה ו/או ועדת המכרזים רשאית לדרוש קבלת הבהרות להצעה, או הסרת אי-בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות ו/או לקבל השלמות ו/או תיקונים, והמציע מתחייב לשתף פעולה עם המזמין במתן כל הבהרה כאמור. כן רשאי המזמין לדון עם מציע/ים בפרטי הצעתם ו/או לבקש ממציע/ים לתקן הצעתו/יהם, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת הזוכה ובין לאחריה והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

25. שלב ראשון: קביעת ציון האיכות

25.1. הציון שיוענק לניסיונו של המציע ייקבע בין אפס (0) לבין מאה (100), על פי המפורט שלהלן:

- **ראיון אישי (עד ציון מקסימלי של 50):** על המציע לקחת חלק בראיון שייערך בקמפוס המכללה על ידי ועדה מטעם ועדת המכרזים של המכללה. מנהל האזור מטעם המציע חייב להיות נוכח בראיון ויחד עמו רשאים להיות נוכחים עוד שני נציגים לכל היותר. במהלך הריאיון יתרשמו נציגי המכללה מנציגי המציע התרשמות מקצועית ביחס לאיכות ביצוע העבודות נשוא מכרז זה ובכלל זאת, רמתו המקצועית של המציע, לרבות ניסיונו בעבודות נשוא המכרז, התרשמות מיכולתו של המציע להיות זמין למתן השירותים נשוא המכרז והתרשמות אישית מיכולתו של המציע והתאמתו למתן השירותים נשוא המכרז.

יש לשריין את התאריך 14.7.2026 ליום ראיונות שעה

מדויקת תימסר בסמוך למועד.

- בחינת חוות דעת ממליצים (עד ציון מקסימלי של 25):**

המלצות מגורמים להם סיפק הקבלן שירותים ובחינת שביעות רצון. המכללה תהא רשאית לפנות לפי שיקול דעתה לצורך קבלת חוות דעת אודות המציע לשני לקוחות לפחות של המציע. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לנקד את הממליץ בציון 0 במידה ולא יהיה ניתן להשיג את הממליץ לאחר מספר ניסיונות ו/או אם נמסרו פרטי התקשרות לא נכונים במסגרת ההצעה. ככל שלמכללה יש ניסיון קודם עם המציע, היא תוכל להיחשב כלקוח הנותן את חוות דעתו אודות המציע לצורך בחינת האיכות לפי רכיב זה. לצורך כך מתבקש המציע למסור רשימת ממליצים הכוללת שמות, תפקידים, מס' הטלפון וניידים של בעלי התפקידים במוסדות/ארגונים הממליצים. במסגרת התרשמות ועדת הבדיקה יישקלו, בין היתר, המלצות ממנהלי מוסדות או גופים בהם המציע נותן שירותי שמירה, ככל שיצורפו, ותינתן עדיפות לניסיון אצל מוסדות להשכלה גבוהה ומוסדות ציבור אחרים ולהמלצותיהם של אלה. המציע יאפשר לוועדת הבדיקה מטעם ועדת המכרזים לבקר בשני אתרים או מבנים בהם הוא מספק שירותי שמירה ולשוחח עם שניים ממקבלי השירותים מאת הקבלן, לפי דרישת הוועדה ולפי שיקול דעתה הבלעדי. הוועדה תבקר ו/או תשוחח, לפי שיקול דעתה, באחד או יותר מהאתרים/מבנים בהם המציע מספק שירותים או עם שניים ממקבלי השירותים. יובהר כי המכללה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למציעים שלא נכללו ברשימת המציעים ולמציע לא תהא כל טענה ביחס לכך.
- התרשמות כללית בדבר אמינותו וכושרו של המציע לבצע את התחייבויות, היקפי עבודה קודמים וכן ניסיון באספקת שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז למוסדות להשכלה גבוהה (ציון מקסימלי של 25)**

25.2. מובהר בזאת כי על המציעים לקבל לפחות שבעים וחמש (75) נקודות מתוך מאה (100) הנקודות האפשריות לדרישות הניסיון והאיכות לשם מעבר לשלב בדיקת הצעות המחיר.

26. שלב שני- בדיקת הצעת המחיר

26.1. כל המציעים אשר קיבלו בשלב ניקוד האיכות את הציון המינימאלי הנדרש כנקוב לעיל (75), יועברו לשלב קביעת ציון המחיר לפי הנוסחה שלהלן:

ההצעה הנמוכה ביותר $100 X$
ההצעה הנבדקת

26.2. כל המציעים אשר קיבלו בשלב ניקוד האיכות את הציון המינימאלי הנדרש כנקוב לעיל (75), יועברו לשלב קביעת ציון המחיר.

26.3. בשלב זה תיבדק ההצעה הכספית של המציעים. ההצעה הכוללת את סך העלות (מחיר כפול כמות) הנמוכה ביותר תקבל את ניקוד המחיר הגבוה ביותר.

26.4. הציון הסופי של ההצעות ישוקלל כך:

50% ציון איכות

50% הצעת מחיר

26.5. ההצעה ששקלולה יהיה הגבוה ביותר מבין כל הצעות תהא ההצעה הזוכה.

26.6. המכללה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המכללה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

26.7. למכרז זה נערך אומדן. המכללה רשאית, אך לא חייבת, לפסול החורגות באופן ניכר (20%) מהאומדן.

26.8. המכללה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

26.9. המכללה תהא רשאית לפסול הצעה ו/או להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינות וכושרו של המציע לבצע את השירותים הנדרשים, את ניסיונה עם המציע בעבר ואת ניסיון גופים ציבוריים אחרים עם המציע בעבר.

26.10. מכללה שומרת על זכותה לבטל מכרז זה או התנאים המפורטים בו בכל עת, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. במסגרת

שיקול דעתה בעניין זה, תהא המכללה רשאית להתחשב בין היתר במספר ההצעות שתוגשנה בפועל, במידת התאמתן של הצעות אלה לדרישות מכרז זה ובסכומים שהוצעו בהן.

26.11. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים להלן, תהא המכללה רשאית לפי שיקול דעתה (אך לא חייבת) לשקול פסילת הצעתו:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

26.12. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת/הכלכלה ב-2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל בשלוש השנים האחרונות, תהא המכללה רשאית לפסול את הצעתו. מובהר כי מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו בקנסות שונים.

26.13. הצעה של מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת של אחד ממשרדי הממשלה, איתם התקשר המציע בהסכם התקשרות במהלך שלוש השנים

האחרונות, שעניינם זכויות העובדים שהועסקו על ידו בהתקשרות עם משרדי הממשלה, רשאית המכללה לפסול ההצעה.

26.14. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי הבקשה או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.

26.15. המכללה תהא רשאית לפי שיקול דעתה להזמין חלק מהשירותים המבוקשים ו/או לממש את ההצעה בחלקים או בשלבים, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. המכללה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המכללה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או העבודות או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים ולא ישולם כל פיצוי למי מהמציעים.

27. מבלי לפגוע בכל סעד ו/או זכות מוקנית למכללה, ההצעות שלא תיזכנה במכרז, תעמדנה בתוקפן 90 יום נוספים לאחר תום הליכי המכרז וזאת למקרה שבו המציע הזוכה יחזור בו מהצעתו ו/או יפר את ההתקשרות עם המכללה ו/או לא תתממש הזכייה עם הזוכה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלו, תהא המכללה רשאית אך לא חייבת לפי שיקול דעתה הבלעדי להכריז על בעל ההצעה השנייה בטיבה כזוכה במכרז זה. במקרה כזה יחולו כל הכללים האמורים לעיל וכל הוראות המכרז על נספחיו על הזוכה החלופי. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על החוזה או שההתקשרות עמו לא תתממש מכל סיבה שהיא, רשאית המכללה לבחור במציע הבא בתור אחריו.

28. אפשרות להליך תחרותי נוסף:

מכרז זה הינו מכרז עם אפשרות להליך תחרותי נוסף, לשיקול דעת המכללה בהתאם לתקנה 28 לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010.

בהתקיים כל אחד מהתנאים הבאים, תהא המכללה רשאית אך לא חייבת לערוך הליך תחרותי נוסף:

- במקרה שבו הצעת המחיר המיטבית מרעה עם המכללה לעומת אומדן ההתקשרות, תהא המכללה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף, במסגרתו תינתן לכל המציעים שהצעותיהם נמצאו כשירות מבחינת עמידתן בתנאי הסף במכרז, האפשרות להגיש הצעת מחיר משופרת.
- במקרה שבו הפער בין הציון המשוקלל של המציע שהצעתו קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר ולבין המציע שהצעתו קיבלה את הציון המשוקלל הבא אחריו אינו עולה על 10% תהא המכללה רשאית לקיים הליך תחרותי נוסף במסגרתו תינתן רק לשני המציעים כאמור האפשרות להגיש הצעת מחיר משופרת.

הצעת מחיר משופרת במסגרת הליך תחרותי נוסף (אם ייערך) תוגש באופן במועדים עליהם תורה המכללה. מציע אשר המכללה תפנה אליו במסגרת הליך תחרותי נוסף ויבחר שלא להגיש הצעת מחיר משופרת מטעמו בהליך התחרותי הנוסף – הצעתו המקורית היא שתילקח בחשבון במסגרת שקלול ההצעות. נערך הליך תחרותי נוסף, כאמור בסעיף זה, תשקלל ועדת המכרזים את הציון הסופי של ההצעות שהשתתפו בו.

29. עסק בשליטת אישה

- 29.1. על מציע העונה על הדרישות לתיקון מס' 15 לחוק חובת המכרזים, התשס"ג – 2002 לעניין עידוד נשים בעסקים להגיש אישור ותצהיר, כאמור בתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה כמשמעותם בחוק.
- 29.2. על פי התיקון לחוק חובת המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הטובה ואחת מבין ההצעות מוגשת על ידי עסק שבשליטת אישה תיבחר ההצעה האמור כזוכה במכרז ובלבד שצורף להצעה תצהיר ואישור על פי דין במועד הגשת ההצעה.

30. הודעה לזוכה והתקשרות

- 30.1. המכללה תודיע לזוכה, בכתב, על הזכייה. ההודעה לא תהווה קיבול של ההצעה, והצדדים ייכנסו לשלב החוזי רק לאחר חתימת החוזה על ידי מורשי החתימה מטעם המכללה.
- 30.2. תוך 14 ימים ממועד ההודעה, כאמור, ימציא הזוכה ערבות בנקאית כנדרש בחוזה, בנוסח המצורף לחוברת ואת כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת המכללה, ויחתום על החוזה ועל נספחיו במספר עותקים כפי שיידרש.
- 30.3. לאחר חתימת החוזה ע"י המכללה, תוחזר ערבות המכרז לזוכה. יתר המשתתפים יהיו רשאים לקבל חזרה את ערבויות המכרז שהוגשו על ידם בקשר עם הגשת ההצעות.
- 30.4. יובהר כי עד למועד חתימת המכללה על החוזה, לאחר המצאת אישורי הביטוח וערבות הביצוע, לא ישתכלל החוזה בין הצדדים. זאת, אף אם נמסרה הודעת זכיה למציע, ואף אם החל המציע בביצוע חלקי של החוזה. במקרה כאמור, רשאית המכללה להודיע על ביטול המכרז מבלי שתהיה חייבת בכל פיצוי למציע.
- 30.5. עד למועד הגשת ההצעות רשאית המכללה, בכל עת, להודיע על שינויים ותוספות במסמכי המכרז ובדרישות להשתתפות במכרז. בנוסף, רשאית הועדה להודיע על דחייה במועדי ההגשה מכל סיבה שהיא, עד למועד פתיחת תיבת המכרזים.

31. מחויבות הזוכה כלפי עובדיו

- 31.1. הזוכה מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצוען של השירותים נשוא המכרז, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"), בין אם מנויים אלו במסגרת מכרז זה ובין אם לאו. שכר השעה אשר ישולם על ידי הזוכה לעובדיו לא יפחת מעלות השכר המינימלית כמפורט במכרז זה וכמפורט בדין.

31.2. המכללה ו/או מי מטעמה תהא רשאית לבצע בקרה כפי שתמצא לנכון על מנת לוודא שהזוכה עומד בכל דרישות המכרז לרבות בקרה על הקצאת אמצעים, איוש מלא של המשמרות במועד, עמידה בלוחות זמנים וכל דרישה נוספת לפי תנאי המכרז. הזוכה ישתף פעול באופן מלא עם כל גורם בקרה שימנה הרשות, לרבות מתן גישה חופשית והמצאת מסמכים, קבלות, אישורים וכדו'.

32. תנאי תשלום

32.1. המכללה תשלם למציע הזוכה את התמורה המתקבלת מהצעת המחיר שהגיש, בתוספת עלות המעביד המינימלית לשעת עבודה, כהגדרתה לעיל במסמכי המכרז ובתוספת מע"מ. התמורה תכלול לכל הפחות את עלויות השכר המינימליות ואת הצעת המחיר הכוללת גם את הרווח והתקורה של המציע הנכללות בתוך הצעת המחיר.

32.2. בתום כל חודש יגיש המציע הזוכה למכללה חשבונית מס, אשר תיבדק על ידי המכללה בהתאם לשעות הנוכחות בפועל, וזאת באמצעות דיווח שתקבל הרשות ממערכת הנוכחות, שבה יבוצע דיווח נוכחות סדיר של עובדי המציע, וכן בקרה של הממונה על הבטחון ברשות.

32.3. המציע יצרף גם דרישת תשלום נפרדת, עבור הרכיבים שהוגדרו כי ישולמו בהתאם לביצוע בפועל "גב אל גב" בתוספת אישור רואה חשבון כנדרש במכרז.

32.4. המציע מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר למתן השירותים במסגרת מכרז זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות מכרז זה.

32.5. במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות כל דין ובכלל זאת חוק או צו הרחבה או כל הסכם קיבוצי רלוונטי יעודכן ערך שעת העבודה והתמורה שתשולם בגינה לנותן השירות בהתאם לשינוי. למען הסר ספק, על המציע הזוכה להעביר את התמורה המעודכנת לעובדים.

32.6. תקורת המציע הזוכה והעלויות הנוספות לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה. יובהר כי כל שינוי שנוצר בעלות כתוצאה מעדכון רכיבי השכר לא יחשב כהרחבת ההתקשרות.

32.7. ברור ומוסכם לכל כי הצעת המחיר במכרז זה מכילה את כלל העלויות הנדרשות לביצוע השירותים לרבות עלויות שכר ועלויות זכויות סוציאליות, שכ"ד, נסיעות, הובלות וביטול זמן, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, עלויות תפעול, ניהול ורווח המציע מכל דרישה מדרישות מכרז זה וכן כל מס או היטל נוסף לפי חוק לרבות מע"מ.

32.8. מוצהר ומוסכם כי התמורה המגיעה לזוכה, המופיעה בהצעתו נספח ב' הצעתו ו/או נקבעה מראש במסמכי המכרז, הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לזוכה, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הזוכה על פי חוזה זה, או על פי כל דין.

33. הוראות נוספות

33.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף. המכללה לא תחויב בכל מקרה בתשלום ו/או החזר הוצאות אלו ולו במקרה של העדר זכייה ו/או ביטול המכרז מכל סיבה.

33.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למכללה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

נספח א' – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

כרמיאל

, א.נ.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסלוק כל סכום עד לסך של **50,000** ₪ (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז מס' פ' 03/2026 להבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ בנק:

הערה: נוסח הערבות מהווה דוגמה. תתקבל ערבות בנוסח דומה השומרת על עקרונות ערבות _____ ז.

נספח ב' – הצהרת המציע

לכבוד _____ תאריך :

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בנרמיאל

א.נ.,

הצהרת המציע – מכרז מס' פ' 03/2026

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, לרבות התמורה והעלויות המוטלות על הקבלן בחוזה כולו, וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את שירותי השמירה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה למשך 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בסך 50,000 ש"ח.

היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית צמודה בנוסח הקבוע במסמכי המכרז.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייביותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידנו בקשר עם השתתפותנו במכרז תוגש לגביה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסמכים וקבועים מראש. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

כן אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הבאים:*

* (לסימון ב – עיגול ולמילוי הפרטים על ידי המציע)

	חוברת המכרז (חתימה וחותמת בשולי כל דף	
יש / אין	ובמקום המיועד לחתימה)	_____
יש / אין	ערבות בנקאית על סך 50,000 ש"ח	_____
יש / אין	רישיון קבלן שירות בתוקף	_____
יש / אין	רישיון משרד שמירה בתוקף	_____
יש / אין	אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות	_____
יש / אין	אישור תקף על ניכוי מס במקור	_____
יש / אין	תדפיס רשם, אישור רישום תאגיד ואישור זכויות חתימה	_____
יש / אין	אישורים (אופציה- המלצות) ממוסדות אחרים	_____
יש / אין	נספחים 5 ו-6 לחוזה מלאים וחתומים	_____

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טל': _____ ניד: _____

איש _____ הקשר: _____

חתימה _____ וחותמת: _____

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע בפני בכתובת _____ מר/גב'
_____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה ע"פ תעודת זהות
מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם
לא ת/יעשה כן ת/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אשר/ה את נכונת
ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

תאריך: _____ חתימה: _____

נספח ג': הצהרה לפי חוק עובדים זרים, חוק שכר מינימום וחוק להגברת האכיפה,

והצהרת המציע לעניין הוראות המכרז בנוגע לתנאי עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ (לתאגיד: מורשה
החתימה של התאגיד (שם) _____ מספר התאגיד:
_____ (להלן: "הספק"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את
האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת
בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהירי זה במסגרת מכרז מס' פ' _____.
2. הנני מצהיר כי [יש לסמן ב-X את החלופה הרלבנטית]:

[] הקבלן ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק
עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים המנויים
בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-
2011.

[] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה אחת לפי
חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים המנויים
בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-
2011.

[] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או
יותר לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים
המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה,
התשע"ב-2011.

[] הקבלן או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או
יותר לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים
המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה,
התשע"ב-2011; אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים
שקדמו למועד חתימת תצהיר זה.

← **במידה והצהרתי על הרשעה** – מצ"ב לתצהירי פרטים בדבר זהות
המורשע, העבירה והעונש שהוטל.

3. הנני מצהיר כי התקיים בקבלן אחד מאלה [יש לסמן ב-X את החלופה הרלבנטית]:

[] על הקבלן ובעל הזיקה אליו לא הוטל בשלוש השנים האחרונות עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה על חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-2011.

[] על הקבלן או בעל הזיקה אליו הוטל בשלוש השנים האחרונות עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה על חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או איזה מהחוקים המנויים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה על דיני העבודה, התשע"ב-2011.

← **במידה והצהרתי על עיצומים כספיים שהוטלו** – מצ"ב לתצהירי פרטים בדבר זהות המורשע, ההפרות והעבירות והעיצומים שהוטלו. [במידה וקיים, נא לצרף גם אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר].

4. לעניין סעיפים 2 ו-3 לתצהיר:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק.

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו.

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק.

(ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה.

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

5. הנני מצהיר כי הנני מקיים את מלוא החובות החלות עלי בענין זכויות העובדים, על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף.

6. הנני להצהיר כי לא קיימות הרשעות בדין הפלילי לחברה (הספק), לבעל שליטה בה או לחברות אחרות שבבעלות מי מבעלי השליטה בקשר לחוקים המפורטים להלן, ולא הוטלו על מי מאלו קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה או משרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

להלן רשימת החוקים:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק פצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- חוק הודעה לעובדה (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

7. **לחילופין לסעיף 6**, הנני להצהיר כי קיימות הרשעות בדין הפלילי לחברה / לבעל השליטה / לחברות שבבעלות מי מבעלי השליטה בחברה (מחק את המיותר והוסף שורות לפי הצורך) כמפורט להלן :

זהות המורשע: _____

מהות ההרשעה ולפי איזה חוק: _____

העונש/קנס שהוטל: _____

זהות המורשע: _____

מהות ההרשעה ולפי איזה חוק: _____

העונש/קנס שהוטל: _____

8. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ ש"ל לשעה.

עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחירי שצירפנו, לא תפחת מ- _____ ש"ל.

9. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה ע"פ תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם לא ת/יעשה כן ת/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אשר/ה את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה:

תאריך: _____

נספח ד' – טופס הצעת מחיר

לכבוד

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

א.ג.נ,

הנדון: הצעת מחיר במכרז פ' 03/2026 למתן שירותי שמירה במקפוס המכללה
האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

1. מוגשת בזה הצעתנו למכרז שבנדון למתן שירותי שמירה במקפוס המכללה.
2. בתמורה להענקת השירותים בהתאם למסמכי המכרז ולהסכם ההתקשרות ולהנחת דעתה של המכללה למשך כל תקופת ההתקשרות, הצעת המחיר המבוקשת על ידינו, עבור הסכום הנוסף ועבור הרווח הקבלני כמפורט בנספח 5 ללא עלות השכר המינימלית, היא כדלקמן:

הסכום הנוסף בספרות: _____ לשעת שמירה של בודק בטחוני, ללא מע"מ.

במילים: _____ לשעת שמירה של בודק בטחוני, ללא מע"מ.
3. הרינו להצהיר כי הרווח הקבלני לשעת שירות של בודק בטחוני, ללא מע"מ הינו: _____ ש.

הסכום הנוסף בספרות: _____ לשעת שמירה של מאבטח בסיסי, ללא מע"מ.

במילים: _____ לשעת שמירה של מאבטח בסיסי ללא מע"מ.

4. הרינו להצהיר כי הרווח הקבלני לשעת שירות של מאבטח בסיסי, ללא מע"מ הינו: _____ ש.
4. ידוע לנו כי הסכום הקבוע בהצעת המחיר כאמור בסעיף 2 לעיל המבוקשת על ידינו, יתווסף לסכום עלות שכר מינימלית לשעת עבודה כפי שנקבעה במסמכי המכרז בפרק העוסק בהצעת המחיר ובנספח 5 להסכם ההתקשרות. הסכום המבוקש על ידינו בתוספת עלות מעביד מינימלית לשעת עבודה של בודק בטחוני, כאמור, ישקפו את התמורה הסופית בגין שעת עבודה שתשולם לנו בגין ביצוע השירותים, למעט רכיבים שיושלמו כנגד ביצועם בפועל כאמור במסמכי המכרז בפרק העוסק בהצעת המחיר.

5. ידוע לנו כי הצעת המחיר הנקובה בסעיף 2 לעיל, כוללת את מרכיבי התקורה והרווח הקבלני. הצעת המחיר הינה סופית וכוללת את כל ההוצאות והעלויות הנדרשות למתן השירותים כולל רווח למעט עלויות המשולמות למעסיק בהחזר הוצאה "גב אל גב" כמפורט במסמכי המכרז.

6. שירותים אופציונליים: בנוסף, התמורה להענקת השירותים האופציונליים ככל שיוזמנו על ידי המכללה, בהתאם למסמכי המכרז ולהסכם ההתקשרות ולהנחת דעתה הגמורה של המכללה למשך כל תקופת ההתקשרות הצעת המחיר המבוקשת על ידנו הינה כדלקמן:

בספרות: _____ לשעת שמירה של בודק בטחוני, ללא מע"מ.

במילים: _____ לשעת שמירה של בודק בטחוני, ללא מע"מ.

בספרות: _____ לשעת שמירה של מאבטח בסיסי, ללא מע"מ.

7. ידוע לנו כי הצעת המחיר המבוקשת על ידינו עבור ביצוע השירותים כאמור תהווה תמורה מלאה, שלמה וכוללת לאספקת השירותים כהגדרתם במכרז וכי מעבר לתשלום התמורה כאמור לא נהיה זכאים לכל תשלום ו/או טובת הנאה ו/או החזר הוצאות בנוסף, למעט ככל שנזכרו במפורש במכרז או בהסכם ההתקשרות.

8. ידוע לנו כי רק הצעת המחיר לפי סעיף 2 לעיל, תהיה רלבנטית לקביעת עלות השוואה של ההצעה כאמור במסמכי המכרז, והצעת המחיר עבור השירותים האופציונליים לא תתומחר לצורך קביעת ההצעה הזוכה.

9. ידוע ומסוכם עלינו כי אין בהגשת הצעת מחיר לשירותים האופציונליים כדי לחייב את המכללה להתקשר עם המציע הזוכה לקבלת שירותים אלה, והיא תהיה רשאית לפנות למציע אחר ביחס לשירותים אלה בתקופת המכרז, או לפרסם מכרז בכל הנוגע לקבלת שירותים אלה, לפי שיקול דעתה.

10. ידוע לנו שהגשת הצעת מחיר לשירותים האופציונליים הינה רשות, ובכל מקרה הצעת המחיר לשירותים אלה לא תילקח בחשבון במסגרת שקלול רכיב המחיר לקביעת ההצעה הזוכה.

11. להצעת המחיר יתווסף מע"מ כחוק.

12. כל המחירים בהצעה מתייחסים לכל הכמויות שפורטו במכרז על נספחיו. יובהר כי הרשות לא תשלם תוספת נפרדת עבור אספקת שירותי מוקד היה ונדרש, העמדת ציוד ונשק, מפעילי מוקד, איש קשר וכל היתר השירותים הנדרשים במכרז ועל המציע לגלם את העלות של שירותים אלה בהצעת המחיר. המחיר שיציע יהיה סופי נקוב בש"ח ויהוו תמורה

מלאה עבור כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הספק לצורכי אספקת השירותים לפי מכרז זה ועבור כלל השירותים הנדרשים במכרז כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל ההתייקרויות.

13. המחירים הנקובים לעיל כוללים את כל החומרים האמצעים והעבודה הדרושים לשם ביצוע השירותים ובהתאם לתנאי מסמכי המכרז לרבות הכשרה מקצועית, רישוי, ביטוחים, הסעות עובדים למקום העבודה וממנו, כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז ועל פי כל דין וכל הוצאות מאיזה סוג שהוא המחויבות על פי תנאי המכרז או נדרשות על פי טיב השירותים.

שם ומספר תאגיד: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע בפני בכתובת _____ מר/גב'
המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו ה ע"פ תעודת זהות
מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם
לא ת/יעשה כן ת/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אשר/ה את נכונות
ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה:

תאריך: _____

פרטי המציע

	שם המציע	א.
	מס' זיהוי/ח.פ.	ב.
	תאריך הקמת העסק/ החברה	ג.
	שמות בעלי העסק/ חברה/ בעלי המניות	ד.
	שם המנכ"ל	ה.
	מען המציע	ו.
	טלפונים	ז.
	טלפונים ניידים	ח.
	דוא"ל	ט.

ניסיון המציע

על המציע לפרט את העבודות הרלוונטיות, שמות הממליצים, מועדי ביצוע והיקף העבודה.

יש לצרף המלצות מפורטות עבור כל עבודה, ניתן לצרף הבהרות בדף נפרד.

יש לשכפל עמוד זה, ולמלא אותו בהתייחס לכל עבודה המרכיבה את ניסיון המציע.

				א. שם המוסד
	טלפון		שם	ב. המזמין/ממליץ
				ג. תיאור העבודה
	סיום		התחלה	ד. תקופת ביצוע
				ה. היקף שעות העבודה החודשיות

מסמך ג'

נוסח ערבויות

מכרז פ' 03/2026

נספח א' – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

, א.נ.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסלוק כל סכום עד לסך של **50,000 ₪** (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז מס' פ' _____ להבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____ בנק:

הערה: נוסח הערבות מהווה דוגמה. תתקבל ערבות בנוסח דומה השומרת על עקרונות ערבות זו.

לכבוד

המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל

, א.נ.,

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000** ₪ בצירוף הפרשי הצמדה למדד כהגדרתם להלן (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם חוזה במכרז מס' פ' 03/2026 למתן שירותי אבטחה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

לעניין כתב ערבות זה:

"המדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש שפורסם ביום _____ היינו נקודות _____ (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום שווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו אינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: _____
בנק:

הערה: נוסח הערבות מהווה דוגמה. תתקבל ערבות בנוסח דומה השומרת על
עקרונות ערבות זו.

מסמך ד'

נוסח הסכם

מכרז פ' 03/2026

הסכם למתן שירותי אבטחה

שנערך ונחתם בכרמיאל ביום _____

בין: המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל
מרח' סנונית 51 כרמיאל
טל. _____,
להלן: "המזמין"
מצד אחד

ל בין: _____, ח.פ. _____
מרח' _____
טל. _____,
להלן: "הקבלן"
מצד שני

הואיל: והמזמין הינו מוסד אקדמי מוכר להשכלה גבוהה.

והואיל: והמזמין הינו "גוף ציבורי" לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013;

והואיל: והמזמין פרסם מכרז / הזמנה להציע הצעות למתן שירותי אבטחה בקמפוס המזמין.

והואיל: והקבלן הגיש הצעה למתן השירותים שהעתקה מצ"ב כנספח 1.

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל הניסיון, הידע, הכישורים, הציוד, החומרים, כוח האדם והאיתנות הפיננסית לביצוע השירותים כהגדרתם בהסכם זה.

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בהסכם זה להלן.

אשר על כן הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים בדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. מקום בו הסכם זה מנוסח בלשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה ולהיפך; מקום בו הסכם זה מנוסח בלשון יחיד, הכוונה היא גם ללשון רבים ולהיפך – הכל לפי הקשר הדברים והדבקים.
3. להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, אשר מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
 1. נספח 1 – הצעת הקבלן.
 2. נספח 2 – כתב הוראות לביצוע השירותים.
 3. נספח 3 – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים.
 4. נספח 4 – נוסח הודעה לעובדי הקבלן.
 5. נספח 5+6 – פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, ועלויות שכר מינימליות.

6. **נספח 7** – אישור ביטוחים.

7. **נספח 8** – נוסח ערבות.

4. **מהות ההסכם**

1. הקבלן מתחייב לספק למזמין שירותי שמירה בהיקף ובמועדים על פי צרכי המזמין וכפי שיימסר לו מעת לעת.
2. הקבלן יידרש ליתן שירותי שמירה למכללה כדלקמן (להלן – "שירותי השמירה"):
 - א. שירותי שמירה שוטפים בקמפוס המכללה בהיקף של כ- 2,300 שעות לחודש (להלן – "שירותי השמירה השוטפים"). השירותים יינתנו בכל ימות השנה ובכל שעות היממה, בהתאם לפרוט הקבוע בכתב ההוראות בנספח 2 להסכם ולמסמכי המכרז.
 - שעות השמירה כוללות שעות לילה, שעות חג, שבת ומועד.** המציע מצהיר כי לקח עובדה זו בחשבון במסגרת הצעתו.
 - ב. שירותים אופציונליים לפי שיקול דעת המכללה: שירותי שמירה באירועים שונים, בהתאם לדרישות וצרכי המכללה מעת לעת. הודעה על דרישה למתן שירותי שמירה תימסר עד **48 שעות** לפני המועד בו נדרשים השירותים.
 - ג. שירותי אחראי שמירה שישמש כאיש הקשר בין נציג המכללה לבין המאבטחים והכל בהתאם לפרוט הכלול בנספח 2 להסכם ולמסמכי המכרז ולסעיף 10 להסכם זה. שירות זה יינתן על חשבון הקבלן ובאחריותו והוא מצהיר כי לקח עובדה זו בחשבון במסגרת הצעתו.
3. השירותים יינתנו באופן, בתנאים ובמועדים הקבועים בכתב ההוראות המצ"ב כנספח 2 להסכם זה. בחתימתו ע"ג הסכם זה מאשר הקבלן כי עיין בכתב ההוראות נספח 2, וכי היקף השירותים המפורט בו ידוע לו ומובן על ידו.
4. בכפוף לתשלום התמורה כהגדרתה להלן, יישא הקבלן, באחריותו ועל חשבונו, בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות במתן השירותים, ובכלל זאת ומבלי למצות, בהוצאות הבאות:
 - 4.4.1 עלויות העסקת עובדיו, לרבות עלות גמול שעות עבודה נוספות ו/או גמול עבודה בשבת ו/או חג ו/או זכויות סוציאליות ו/או כל זכות מכוח דיני העבודה ובכלל זאת עלות ההעסקה המינימלית כהגדרתה בהסכם זה וכהגדרתה על פי דין.
 - 4.4.2 עלויות חומרים וציוד בהם יעשה שימוש.
 - 4.4.3 הקבלן יישא בעלויות הביגוד של עובדיו.
 - 4.4.4 כל תקורה ועלות תפעולית בגין ובקשר עם מתן השירותים.
 - 4.4.5 כל אגרה ו/או מס ו/או היטל בגין ובקשר עם מתן השירותים.

5. ידוע לקבלן ומוסכם עליו במפורש, כי התמורה כמשמעה בסעיף 14 להלן, מהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין ביצוע העבודות ו/או השירותים על פי הסכם זה, וכי לא תשולם לקבלן כל תוספת מכל מין וסוג שהוא בגין ובקשר עם ביצוע השירותים כאמור, בכפוף למנגנון עדכון התמורה הקבוע להלן.

5. תקופת ההסכם

1. תקופת ההסכם הינה החל מיום חתימת החוזה ולמשך 24 חודשים.
2. המזמין רשאי להאריך את תוקפו של ההסכם לשלוש תקופות אופציה נוספות בת 12 חודשים כל אחת.
3. מימוש זכותו של המזמין להארכת תוקף ההסכם כמפורט בסעיף 2 לעיל, יהא כפוף למתן הודעה בכתב 30 יום לפחות לפני תום תוקפו של ההסכם ו/או תום תקופת ההארכה – לפי העניין. ניתנה הודעה כאמור – יחולו בתקופת ההארכה כל תנאי הסכם זה, לרבות התמורה, ובכפוף למנגנוני ההצמדה הקבועים בהסכם ו/או בדיון. לא ניתנה הודעה על הארכת ההסכם – יסתיים ההסכם בתום תקופתו הנקובה לעיל, או בתום תקופת ההארכה לפי העניין, והקבלן לא יעלה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין ובקשר עם כך, לרבות כל טענת הסתמכות.
4. הארכת ההתקשרות כמפורט לעיל, תהא טעונה חתימתו של הקבלן ע"ג תצהיר עדכני בהתייחס לשמירה על זכויות עובדיו, בנוסח המצ"ב **3 כנספח** להסכם.
5. על אף האמור לעיל, מוסכם כי המזמין יהא זכאי להודיע על הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, ללא חובת הנמקה, בכפוף למתן הודעה מוקדמת של 30 יום, מבלי שלקבלן תהיינה כל טענות או תביעות בקשר עם ביטול ההסכם.
6. בנוסף, המזמין יהא רשאי להודיע על סיומו המייד של ההסכם, ללא כל הודעה מוקדמת, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם כמפורט בסעיף 18 להלן.

6. הצהרות והתחייבויות הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, הרישיונות, הכלים, הציוד, החומרים, כוח האדם, האיתנות הפיננסית והכישורים הנדרשים לאספקת השירותים בהתאם להוראות הסכם זה על נספחים, ולשביעות רצון המזמין.
2. הקבלן מצהיר כי ללא כל הסתמכות על כל מצג שהוצג בפניו עובר לחתימתו על הסכם זה, ערך באופן עצמאי כל בדיקה נחוצה להתקשרותו עם המזמין על פי הסכם זה, ובכלל זאת ערך בדיקה מקיפה וכוללת של הכדאיות הכלכלית של מתן השירותים על פי הסכם זה לרבות קיום כל הוראות דיני העבודה במסגרתו; הקבלן מצהיר כי חתם על הסכם זה לאחר שתוצאות הבדיקות כאמור היו לשביעות רצונו, וכי לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ובקשר עם כך, לרבות כל טענת מצג ו/או הסתמכות מכל מין וסוג.
3. הקבלן מצהיר כי הוא מחזיק בכל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנחוצים על פי כל דין, למתן השירותים על פי הסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, מצהיר הקבלן כי הוא מחזיק במועד חתימת הסכם זה ברישיון לפי **חוק העסקת עובדים**

על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996, וכן ברישיון לפי חוק חוקרים פרטיים, התשל"ב-1972, ומתחייב כי רישיונות אלה יעמדו בתוקפם במשך כל תקופת ההסכם.

4. בנוסף, מתחייב הקבלן כי אם וככל שבמהלך תקופת ביצוע ההסכם ייקבע על פי כל דין, כי ביצוע השירותים כפוף לאישור ו/או היתר ו/או רישיון אשר אינו מוחזק על ידי הקבלן, ישיג הקבלן את אותו היתר ו/או רישיון ו/או אישור באחריותו ועל חשבוננו, ללא דיחוי.

5. **הקבלן מתחייב לספק את השירותים בעצמו, באמצעות עובדיו השכירים, ולא באמצעות קבלני משנה כלשהם.**

הקבלן יפעיל מוקד לקבלת קריאות שירות; המוקד ימוקם באזור חיפה והצפון ויהיה פעיל 24 שעות ביממה ואחראי על שיבוץ וסידורי עבודה.

6. הקבלן מצהיר בזה כי הודע לו שתוקפו של הסכם זה מותנה בניהול ספרים כחוק והוא מתחייב בזה לוודא חידוש והמצאת אישור ניהול ספרים תקף לפי דרישת המזמין. לא ימציא אישור כנדרש, יהא המזמין זכאית לבטל ההסכם והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום על פיו.

7. שימוש בחומרים ובציוד:

1. הקבלן יספק בעצמו ועל חשבוננו את כל החומרים והציוד הנחוצים למתן השירותים על פי הסכם זה במועד, בכמויות מספיקות ובאיכות גבוהה, לרבות בגדי עבודה לעובדיו.

2. הקבלן מתחייב להשתמש לשם מתן השירותים בחומרים ובציוד מאיכות מעולה, שלגביהם קיימים אישורים ממכון התקנים הישראלי ו/או מהמשרד הממשלתי הממונה ו/או על פי כל דין.

3. אם יחליט הקבלן להשתמש במתן השירותים או חלקם בכלים, במכונות ו/או במכשירים למיניהם, יירכשו כל אלה באחריותו ועל חשבוננו. הטיפול בהם, הפעלתם ושמירתם יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן.

4. המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין רשאים בכל עת לבדוק את טיב וסוג החומרים והציוד שמשמש בהם הקבלן ואת הסידורים הכרוכים במתן השירותים, ועל הקבלן לאפשר להם לעשות זאת. קבעו המזמין ו/או המפקח כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים שמשמש בהם הקבלן או המסופקים על ידו, או כל חלק מהם, הסידורים הכרוכים בשירותים או חלק מהם, אינם תקינים בעיניהם, תהא קביעתם סופית, הקבלן לא ישתמש בציוד ובחומרים שנפסלו, לא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור, וירכוש ציוד וחומרים ברמה אשר יידרשו ע"י המזמין ו/או המפקח.

8. נהלי עבודה ובטיחות

1. האמור בסעיף זה הינו בנוסף לאמור בכל דין.

2. הקבלן יודא כי כל השירותים על פי הסכם זה מבוצעים על פי הדין ועל פי נהלי הבטיחות הרלוונטיים המחייבים. הקבלן יבצע את השירותים בהתאם ובכפוף להנחיות הבטיחות שיינתנו לו מפעם לפעם על ידי המזמין ו/או מי מטעמו. הקבלן יודיע למזמין באופן מיידי אודות כל חריגה מכללי הבטיחות ו/או כל מפגע בטיחות או

גורם סיכון. סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי בהסכם שבין הקבלן לבין המזמין, ומודגש בזאת כי הפרתו תקנה למזמין את הזכות להודיע על סיומה המיידית של ההתקשרות עם הקבלן, ולחילוט הערבויות שמסר הקבלן.

3. מובהר בזאת, כי המזמין מייחסת חשיבות יתרה ומיוחדת לשמירה על הבטיחות והגהות, וכי הפרת איזו מהוראות הבטיחות, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, על כל המשתמע.

4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מודגש בזאת במפורש, כי האחריות המלאה לבטיחות במקום מתן השירותים רובצת על הקבלן, וכי בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, שייגרמו בגין ובקשר עם מתן השירותים.

5. המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין רשאים להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המזמין. הקבלן משחרר את המזמין ו/או המפקח מכל אחריות עבור נזקים שייגרמו לעבודה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו בגין ובקשר עם הפסקת עבודתו כאמור, והוא לא יעלה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין ובקשר עם כך.

6. מובהר כי אחת לחצי שנה, לפי דרישת המכללה, תתקיים ישיבת צוות של כלל השומרים מטעם הקבלן עם נציג המכללה לצורך עדכונים שוטפים. זמן הישיבה המשוער הוא כ- שעה וישולם לעובדים על חשבון הקבלן. על הקבלן לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעתו.

9. עובדי הקבלן

1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מעסיק עובדים מיומנים ובעלי ניסיון לצורך אספקת השירותים על פי הסכם זה.

2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן כי לצורך ביצוע השירותים יעסיק אך ורק עובדים העונים על התנאים המצטברים הבאים:

9.2.1 בעלי אזרחות ישראלית.

9.2.2 בעלי ניסיון של שנתיים לפחות בפעילות בעלת אופי בטחוני הכוללת נשיאת נשק, כדוגמת חברות אבטחה וגופים ביטחוניים.

9.2.3 עברו הדרכה על ידי חברת הביטחון הפועלת המכללה.

9.2.4 במצב בריאות פיזי ונפשי תקין.

9.2.5 בעלי השכלה של 10 שנות לימוד לפחות; שליטה בעברית, כולל דיבור, קריאה וכתובה ברמה טובה.

9.2.6 לבושים במדי החברה.

9.2.7 מצוידים במכשיר קשר תקין ואמין למוקד מאויש בחברה.

9.2.8 בעלי הופעה מסודרת ותקינה.

9.2.9 אדיבים ומנומסים.

9.2.10. עברו הכשרה והדרכה בשימוש גז פלפל ומכשיר מגנומטר.

3. מוסכם בזאת כי לא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו לבין המזמין. הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום כל הזכויות המגיעות לעובדיו ו/או לכל מי מטעמו אשר יועסקו בביצוע העבודות.

4. הקבלן יקפיד **הקפדה יתרה ומיוחדת** על תנאי העסקתם של עובדיו, בהתאם ובכפוף לכל חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה הרלוונטיים. בכלל זאת, יקפיד הקבלן על תשלום שכרם של עובדיו, לרבות תנאים סוציאליים נלווים, במלואו ובמועדו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות חוק שכר מינימום, הוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי, וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידו, במפורש לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

5. **מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יחיל הקבלן על עובדיו את תנאי הצו אשר התפרסם/יתפרסם מכוח חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, וכפי שיתוקן/יעודכן מעת לעת. ואולם, אם חל על העובד, מכוח דין, הסכם קיבוצי או חוזה עבודה, תנאי עבודה המיטיב עם העובד לעומת התנאים המפורטים/שיפורטו באותו צו, יחול לגבי העובד תנאי העבודה המיטיב. למען הסר ספק, הקבלן מצהיר בזה כי בחן את הוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, את ההסכם הקיבוצי עליו הוא מבוסס וככל שפורסם הצו עובר לחתימת ההסכם – קרא את הוראות הצו, והוא מבין את הוראותיהם ומתחייב לפעול על פיהם בכלל, וביחס לרכיבי תנאי העבודה המגיעים לעובדיו בפרט, לרבות שכר עובד שמירה ואחראי שמירה, מענק מצוינות, הפרשות לקופת גמל לקצבה, קרן השתלמות, דמי הבראה, סבסוד ארוחות במזנון במקום העבודה, שי לחגים ומתנה בטובין. הצדדים מסכימים כי **האמור בסעיף זה הינו "הודעה" מתאימה בהתאם להוראות החוק האמור.****

מובהר בזאת, כי ככל שיתעדכן הצו שהתפרסם/יתפרסם מכוח חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, במהלך תקופת תוקפו של הסכם זה, וזאת על דרך של **העלאת שכר עובד שמירה ואחראי שמירה**, תעודכן התמורה המגיעת לקבלן כך שעל התמורה הנקובה בהסכם זה, **יוסיף המזמין את התוספת (ההעלאה) לשכר עובד שמירה ואחראי שמירה** כפי שנקבעה בצו; למען הסר ספק, הוראה זו תחול אך ורק על רכיב **שכר הבסיס**, ולא על איזה מבין מרכיבי הצו האחרים, וככל שאלה יעודכנו – לא תעודכן התמורה בהתאם.

6. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו במסגרת מתן השירותים לפחות את עלות השכר המינימלית **במפורט בנספח 5 להסכם זה**, וכהגדרתה בדין, בגין שעת עבודה של בודק בטחוני בהתאם להוראות **חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון**

בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, חוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב – 2001, תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023 וצווי ההרחבה הרלוונטיים בתחום השמירה והאבטחה (להלן – עלות השכר המינימלית לשעת עבודה).

למען הסר כל ספק, על הקבלן לשלם לעובדיו את מלוא הזכויות המגיעות להם, בכל עת.

7. הקבלן יצייד את עובדיו על חשבונו בבגדי עבודה מתאימים, לרבות כובעים בקיץ וכן מעילי גשם ומטריות בחורף.

8. הקבלן יצייד את עובדיו על חשבונו באמצעי בטיחות ככל הנדרש.

9. הקבלן יוודא באחריותו ועל חשבונו אספקת מי שתייה ללא הגבלה לכל עובדיו, בכל שעות הפעילות.

10. הקבלן יוודא כי תינתנה לכל עובדיו הפסקות למנוחה, לאכילה ולשתיה.

11. הקבלן מתחייב שלא להעסיק מי מעובדיו למעלה מ-12 שעות ביום.

12. הקבלן מתחייב שלא להעביר את עובדיו, כולם או חלקם, לעבוד בחברה/ות אחרת/ות הקשורה/ות אליו בכל צורה וכי שכרם ישולם לכל אורך תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה באמצעות הקבלן עצמו.

13. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא האחראי הבלעדי לעובדיו לכל דבר ועניין הנובע מעבודתם וכי הוא מתחייב לשפות ו/או לפצות את המזמין, לפי העניין, על פי דרישה ראשונה בכתב, בגין כל סכום שיאלץ המזמין לשלם למי מעובדי הקבלן ו/או חליפיהם ו/או יורשיהם בגין כל עילה הנובעת במישרין או בעקיפין מיחסי העבודה, ולרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין.

14. להסרת ספק יובהר כי הקבלן מתחייב, במידה וייקבע על ידי ערכאה מוסכמת כי העובדים המוצבים בתחום המזמין הינם עובדיו ו/או זכאים לתנאי העבודה המקובלים במזמין, לשפות ו/או לפצות את המזמין על כל סכום שייפסק כנגד המזמין מתוקף קביעות אלו, ולרבות כל הוצאה שנאלץ המזמין להוציא בקשר עם דרישה שהופנתה אליו בעניין זה, לרבות הוצאות משפטיות.

15. במעמד חתימת הסכם זה, חותם הקבלן ע"ג תצהיר בנוגע לשמירת זכויות עובדיו המצ"ב **כנספח 3**. ידוע לקבלן ומוסכם על ידו כי חתימתו של המזמין ע"ג הסכם זה כפופה ומותנית בכונות האמור בתצהיר, וכי במידה ויימצא כי האמור בתצהיר אינו מדויק, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, על כל המשתמע.

16. בנוסף, מתחייב הקבלן ליידע את כל עובדיו שיועסקו על ידו בביצוע השירותים, במנגנון מסירת הודעות למזמין, כהגדרתו בסעיף 26 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן: "**חוק האכיפה**"). בתוך 7 ימים ממועד חתימתו של הסכם זה, ימציא הקבלן אישור על ביצוע האמור בסעיף זה, בנוסח המצ"ב **כנספח 4**, כשהוא חתום על ידי כל אחד מהעובדים אשר צפוי להיות מועסק בביצוע השירותים. במקרה של הוספת עובדים ו/או העסקת

עובדים חדשים, ימציא הקבלן אישור חתום על ידם, בתוך 7 ימים ממועד תחילת העסקתם.

17. המזמין רשאי יהיה לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לדרוש מהקבלן להעביר מתפקידו כל עובד אשר מועסק על ידי הקבלן בביצוע השירותים ואשר אינו מבצעם באופן משביע רצון, והצבת עובד אחר תחתיו. לקבלן ומי מטעמו לא תהא כל טענה או תביעה עקב דרישת המזמין והוא מחויב לפעול על פיה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יחליף הקבלן שומר בתוך 12 שעות מדרישת המכללה להחליפו, הקבלן לא יחא רשאי להתנגד או לערער על הדרישה.

18. **סעיף זה הינו סעיף יסודי ומהותי ביותר בהתקשרות עם הקבלן. בחתימתו על מסמכי המכרז, מאשר הקבלן כי הוראות סעיף זה נקראו על ידו, הובנו על ידו, וכי ידוע לו כי במקרה של הפרת האמור בסעיף זה, קלה כחמורה, רשאי יהיה המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי, להודיע על סיומו המידי של ההסכם ו/או לחלט את ערבות הביצוע שמסר.**

10. אחראי שמירה (אחמ"ש) מטעם הקבלן

1. הקבלן יעסיק באחריותו ועל חשבונו אחראי שמירה, שישימש איש קשר מטעם הקבלן, ויפקח על ביצוע השירותים על ידי הקבלן. אחראי השמירה יהיה בעל ניסיון של שנתיים לפחות בפיקוח על ביצוע שירותים דוגמת השירותים נשוא הסכם זה.

2. המזמין רשאי יהיה לפי שיקול דעתו המוחלט והבלעדי, לדרוש העברתו של אחראי השמירה מתפקידו, ומינויו של אחראי שמירה אחר תחתיו, ללא מתן הסברים או נימוקים כלשהם.

3. אחראי השמירה ו/או ממלאי מקום אשר זהותם תאושר מראש על ידי המזמין, יצוידו על ידי הקבלן ועל חשבונו בטלפון נייד וכתובת מייל, ויהיו זמינים לפניות המזמין בשעות העבודה המקובלות.

4. היעדרותו של אחראי השמירה ללא הסכמה מראש מצד המזמין תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

11. עלויות שכר עובדי הקבלן

1. הקבלן מצהיר ומאשר, כי עלויות שכר המינימלית של עובדיו שיועסקו במתן השירותים, וכן רכיבי שכרם של עובדיו כאמור, לרבות מלוא תנאי העבודה הנלווים המתחייבים על פי דין לא יפחתו מהמפורט **בנספח 5** להסכם זה.

2. בחתימתו ע"ג הסכם זה, מתחייב הקבלן כי השכר שישלם לעובדיו שיבצעו את השירותים על פי הסכם זה, לרבות רכיבי שכר ותנאי עבודה נלווים, לא יפחת מהעלויות המינימליות הנקובות בנספח 5, ובתוספת גמול שעות נוספות ו/או עבודה במנוחה שבועית או חג, לפי העניין.

3. ידוע ומוסכם על הצדדים, כי בכל מקרה בו יימצא כי השכר המינימלי המפורט בנספח 5 להסכם נמוך מהשכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן על פי כל דין, לרבות ומבלי למצות במקרה של עדכון שכר המינימום במשק ופרסום ו/או עדכון תקנות מכוח חוק

האכיפה, יעודכן נספח 5 אוטומטית באופן שישקף את השכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן בנסיבות העניין, והתמורה שתשולם לקבלן תעודכן בהתאם, באופן יחסי. למען הסר ספק, האמור בסעיף זה יחול גם לגבי רכיבי שכר ו/או תנאי עבודה נלווים, שייקבע על פי דין כי על הקבלן לשלם לעובדיו, על העלויות הכרוכות בכך.

12. פיקוח על הקבלן

1. הקבלן מתחייב לאפשר למזמין ולכל נציג שהוסמך על ידו, לבדוק את אופן ביצוע השירותים, לרבות באמצעות ביקורות פתע.
2. הקבלן ישתף פעולה עם כל גורם שיוסמך על ידי המזמין לפקח על עבודתו, ויעמיד לפי דרישתו וללא תמורה נוספת, כל עזרה ו/או אינפורמציה, ו/או כל אישור או מסמך שידרשו לביצוע הפיקוח כאמור.
3. כל ניסיון של הקבלן או מי מטעמו למנוע מנציגי המזמין ו/או מהמפקח מטעמו פיקוח יעיל, ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
4. למען הסר ספק, בדיקות או ביקורות שיערוך המזמין כאמור לא יהא בהן כדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע מלוא השירותים כהגדרתם בהסכם זה.
5. מוסכם בזה במפורש כי המזמין ו/או המפקח מטעם המזמין יהיו רשאים להורות לקבלן להוסיף ו/או לגרוע כח אדם מקצועי או אחר, באופן כללי או לצורך עבודה מסוימת, לפי שיקול דעתם הבלעדי, והקבלן מתחייב למלא אחר הדרישה ללא עוררין. בנוסף, יהיה הקבלן חייב לפעול להעברתו מתפקידו של כל עובד ו/או מנהל ו/או מי מטעמו לפי דרישתו של המזמין ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ובלבד שתינתן לקבלן האפשרות להעלות טענותיו בעניין זה בפני המזמין, אשר יבחן אותן, אך אינו מתחייב לקבלן ו/או לאשרן.

13. ביקורת מטעם המזמין על שכר עובדי הקבלן

1. ידוע לקבלן ומוסכם עליו, כי המזמין מתעד למנות בודק שכר מוסמך, כהגדרת המונח בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב - 2011, לביצוע ביקורות תקופתיות על שכר עובדי הקבלן.
2. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם בודק השכר ו/או רואה החשבון מטעם המזמין, ובכלל זאת להעמיד לעיונו בכל עת – בכפוף לתיאום מראש – את כלל המסמכים הרלוונטיים להעסקת עובדי הקבלן, לרבות הסכמי עבודה ותלושי שכר, וכן לאפשר לו לשוחח עם עובדי הקבלן המבצעים את מתן השירותים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן ליתן לבודק השכר ו/או רואה החשבון מטעם המזמין יפוי כוח לצורך פניה לקופות הגמל ו/או לקרנות הפנסיה על מנת לבחון את שמירת תנאי העסקתם של העובדים, ולהעמיד לרשותו כל סיוע נדרש לצורך כך.
3. מבלי לגרוע מהאמור, ומבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין והסכם זה, יעביר הקבלן למזמין אחת לרבעון וכל עוד הסכם זה בתוקף, אישור רואה-חשבון בדבר תשלום כל הזכויות המגיעות לעובדיו, ובפרט בהתייחס להוראות **חוק להגברת האכיפה של דיני**

העבודה, התשע"ב-2011 והוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013. הוראת סעיף זה הינה הוראה יסודית בהסכם, והפרתה תקנה למזמין את הזכות לחלט את ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומדים למזמין על פי כל דין והסכם זה.

14. התמורה

1. תמורת ביצוע השירותים השמירה ומילוי כל התחייבויותיו הקבלן עפ"י הסכם זה, ישלם לו המזמין תמורה כדלקמן:
 - א. **סך של _____ ₪ בתוספת מע"מ** לשעת העבודה עבור שירותי השמירה השוטפים.
 2. התמורה הנ"ל הינה סופית והיא מהווה את כל התמורה לה זכאי הקבלן בגין מתן השירותים על פי הסכם זה, כולל רווח קבלני. הקבלן לא יהיה רשאי לגבות כל תמורה נוספת ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מאת המזמין בגין ובקשר עם השירותים נשוא הסכם זה.
 3. הקבלן יגיש לידי המזמין חשבון לתשלום מטעמו עד ה-15 לכל חודש, בגין החודש שקדם לו. לכל חשבון יצרף הקבלן את המסמכים הבאים:
 - א. יומן העבודה המלא בגין תקופת החשבון. ביומן העבודה יפרט הקבלן את שמותיהם של עובדיו אשר ביצעו את השירותים, ואת ימי ושעות העבודה לכל עובד.
 - ב. המציע יצרף גם דרישת תשלום נפרדת, עבור הרכיבים שהוגדרו כי ישולמו בהתאם לביצוע בפועל "גב אל גב" בתוספת אישור רואה חשבון כנדרש במכרז.
 - ג. הקבלן יפריד בין פרוט עבודת השמירה הרגילות, תגבורים ובאירועים מיוחדים, לצורך עריכת תחשיב התמורה המגיעה לו בגין אותו חודש.
 4. חשבון שיוגש ללא המסמכים המלאים המפורטים לעיל, ייחשב כאילו לא הוגש כלל.
 5. חשבון שיוגש לאחר ה-15 לכל חודש, יראו אותו כאילו הוגש ב-15 לחודש הבא.
 6. החשבון ייבדק על ידי הממונה על הקבלן מטעם המזמין, ויועבר על ידו, כפי שהוגש או בתיקונים שימצא לנכון, לאישור המזמין.
 7. על מנת להסיר ספקות, מוצהר בזה, כי אישור חשבון ביניים כולו או מקצתו, ו/או פירעונו כולו או מקצתו, לא יהווה ראיה לאישור מחיר שאינו נכלל בהסכם.
 8. המזמין ישלם כל חשבון בכפוף לאישורו על ידו ועל ידי הממונה על הקבלן מטעם המזמין, בתוך 45 יום מתום החודש בו הוגש החשבון.
 9. המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חשבון ביניים כל סכום הניתן לקיזוז ו/או לכיובי מהמגיע מהקבלן למזמין על פי הסכם זה ו/או על פי הסכם אחר שנחתם ו/או שיחתם עם הקבלן ו/או כל פי כל דין.

10. המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן להוציא חשבון או חלקים ממנו לאדם או לתאגיד אחר, ותשלום החשבונות ע"י אדם זה או התאגיד יחשב כתשלום על פי חוזה זה.

11. המע"מ על כל חשבון ביניים ישולם במועד החוקי הראשון לתשלום המע"מ שלאחר מועד אותו תשלום.

12. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, התמורה **איננה** צמודה למדד כלשהו.

13. במקרה של אי ביצוע השירותים בהתאם לכתב ההוראות ו/או להנחיות המזמין ו/או מי מטעמו, כפי שתינתנה מפעם לפעם, יהיה המזמין רשאי לנכות מן הסכומים העומדים לזכות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל הסכם אחר, וכן לחלט מתוך ערבות הביצוע שיעמיד הקבלן וזאת לאחר שהודע לקבלן דבר ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים מיום ההודעה. בחתימתו ע"ג הסכם זה, מתחייב הקבלן כי במקרה של ניכוי מהתמורה כמפורט לעיל, לא יחייב מי מעובדיו במישרין ו/או בעקיפין בסכום הניכוי ו/או בעלויות הכרוכות בכך, ולא יפגע בתנאי העסקתם של עובדיו בגין ובקשר עם כך, אלא בכפוף לאמור בכך בדיון.

14. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 13 לעיל, במקרה בו יוכח להנחת דעתו של המזמין, כי הקבלן לא שילם למי מעובדיו שיבצעו את השירותים על פי הסכם זה, תשלום כלשהו מתוך התשלומים העומדים לזכותם בגין ובקשר עם ביצוע השירותים, אזי יהא המזמין רשאי – מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים לזכותו על פי הסכם ו/או על פי דין, ומבלי לגרוע מהיות הדבר הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן – לנכות את הסכומים העומדים לזכות העובדים כאמור מתוך התשלומים המגיעים לקבלן מהמזמין, ו/או לחלט את הערבות הבנקאית לצורך כך, ולשלם את הסכומים ישירות לעובדי הקבלן וזאת לאחר שהודע לקבלן דבר ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים מיום ההודעה. סכומים ששולמו ישירות לעובדים על פי סעיף זה, ייחשבו כאילו שולמו לקבלן עצמו.

15. ידוע ומוסכם על הצדדים, כי בכל מקרה בו יימצא כי השכר המינימלי המפורט בנספח 5 להסכם נמוך מהשכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן על פי כל דין, לרבות ומבלי למצות במקרה של עדכון שכר המינימום במשק ופרסום ו/או עדכון תקנות מכוח חוק האכיפה, יעודכן נספח 5 אוטומטית באופן שישקף את השכר המינימלי שיש לשלם לעובדי הקבלן בנסיבות העניין, והתמורה שתשולם לקבלן תעודכן בהתאם, באופן יחסי. למען הסר ספק, האמור בסעיף זה יחול גם לגבי רכיבי שכר ו/או תנאי עבודה נלווים, שייקבע על פי דין כי על הקבלן לשלם לעובדיו, על העלויות הכרוכות בכך כתוצאה מאותו עדכון. מובהר כי המכללה לא תשפה את הקבלן במקרה של התייקרות התקורה ו/או העלויות הנלוות כתוצאה מעדכון עלות השכר המינימלית על פי כל דין.

15. חשבון סופי:

1. חשבון סופי לגבי ביצוע העבודות על פי הסכם זה, ולגבי כל דרישות ותביעות הקבלן הכרוכות בביצועו, יוגש למזמין ע"י הקבלן לא יאוחר מחלוף 60 יום מיום גמר ההסכם. לא הגיש הקבלן חשבון סופי כאמור, יחשב החשבון האחרון שהגיש הקבלן כחשבון סופי.

2. המפקח מטעם המזמין יבדוק ויתקן את החשבון הסופי ויעבירו למזמין כפי שהוגש, או בתיקונים שימצא לנכון.
3. המזמין ישלם לקבלן 45 יום מתום החודש בו הוגש החשבון הסופי, כפי שאושר, את יתרת הסכום שאושר וטרם נפרע, ואשר אינו כפוף לניכויים ו/או לזכות עיכוב ו/או קיזוז על ידי המזמין.
4. על הקבלן להגיש ביחד עם מסמכי החשבון הסופי מכתב מלווה החתום ע"י הקבלן בנוסח הבא: "הנני מצהיר שכל התביעות לחשבון הסופי כלולות בחומר הרצ"ב ולא יהיו לקבלן כל תביעות נוספות לאלה המוגשות בזאת".
5. כנגד תשלום החשבון הסופי ימסור הקבלן מסמך בנוסח הבא: "בהתאם לתאריך הגשת החשבון הסופי כפי שנקבע בהסכם, הגשנו לכם חשבון סופי בגין מלוא העבודות אשר בוצעו על ידינו במסגרת הסכם במרכז מס' פ' 03/2026 עם תשלום החשבון הסופי, כפי שאושר על ידכם, הננו מאשרים ומתחייבים, כי אין ולא תהיה לנו, כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה אחרת כלשהי, בקשר עם ההסכם ו/או השירותים שסופקו מכוחו. באם עומדת ו/או תעמוד לנו טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה כאמור, הרי שאנו מוותרים עליה באופן בלתי חוזר."

16. אחריות וביטוח

1. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף או נזק רכוש או כל נזק אחר שייגרם למזמין או לעובדיו או למבקרו או לרכושו ו/או לכל צד שלישי או לרכושו כתוצאה ממעשה או ממחדל תוך כדי, או עקב או במהלך אספקת השירותים או בקשר אליהם, מצד הקבלן, עובדיו, שלוחיו ו/או אלה הנתונים למרותו. הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנחוצים לצורך שמירת בטחון המזמין, עובדיו, מבקריו או רכושו.
2. הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ולשפוטו בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, או כל הפסד אחר שייגרם לו כתוצאה מכל תביעה שתוגש נגדו ו/או פסק דין שייפסק נגדו בגין מעשה או ממחדל כאמור, ובכל מקרה שהמזמין ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו יחויב בתשלום פיצויים או בכל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה במקום המזמין, או למזמין. כן מתחייב הקבלן לשאת בכל ההוצאות שהמזמין יחויב בהן בקשר או כתוצאה מכל תביעה כזאת, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק רכוש או נזק גוף שייגרם לעובדיו או לשלוחיו או לכל אדם אחר שנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או פגיעה גופנית כלשהי או כל נזק אחר שייגרם תוך כדי, עקב או במהלך ביצוע העבודה, והוא ישפה את המזמין במידה ותוטל עליו אחריות כלשהי או תגרם לו הוצאה כלשהי כתוצאה מנזק האמור בסעיף משנה זה.

16.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים, על חשבונו הוא, את הביטוחים על תנאיהם כמפורט **בנספח 7** להסכם זה (נספח הביטוח), המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

16.1

16.2 הקבלן מתחייב לנכות ולהעביר כחוק משכר עובדי הקבלן את התשלומים הנדרשים על-פי חוק למס הכנסה ולמוסד לביטוח לאומי. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי, וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים המועסקים על ידי הקבלן (במפורש לרבות אלה שיועסקו על ידו באופן מקרי או זמני), יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת עבודתם במתן השירותים זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל. לא סעיף ביטוחי

17. ערבות ביצוע

1. להבטחת כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם, יפקיד הקבלן בידי המזמין ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, משוכה לפקודת המזמין, ע"ס 100,000 ₪, (להלן: "**ערבות הביצוע**" או "**הערבות**"). הערבות תהא תקפה במשך כל תקופת ההסכם ובמשך 4 חודשים לאחר סיום ההסכם. נוסח הערבות יהא על פי הנוסח המצורף **כנספח 8**, או נוסח דומה השומר על עקרונות הערבות ובלבד שהנוסח אושר על ידי המזמין מראש.
2. ערבות הביצוע תימסר לידי המזמין כתנאי לחתימת המזמין על החוזה וכתנאי לכניסתו לתוקף של החוזה.
3. המזמין רשאי בכל עת להורות לקבלן להוציא מספר ערבויות במקום ערבות יחידה או לפצל ערבות קיימת למספר ערבויות. הערבויות יוצאו לטובת המזמין או לטובת אחרים כפי שיוורה המזמין. העלויות הנובעות מהוצאת ערבויות נוספות או פיצול הערבות יחולו על הקבלן.
4. אי המצאת ערבות כאמור ו/או אי הארכתה, תזכה את המזמין בעיכוב פירעונם של חשבונות ובשימוש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה הערבות.
5. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין הנובעות מעצם הפרת ההסכם ו/או הנובעות מאי-מסירת הערבות כאמור ו/או מאי הארכתה. אין בזכות העיכוב הנזכרת לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין, לעכב ו/או לקזז ו/או להפחית סכומים אחרים על פי הוראותיו האחרות של ההסכם.
6. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות כאמור בכל עת בה הופרה על ידי הקבלן הוראה ו/או הצהרה על פי הסכם זה וזאת לאחר שהודע לקבלן דבר ההפרה והקבלן לא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים מיום ההודעה. המזמין יהא רשאי להשתמש בכספים המחולטים לכיסוי כל המגיע לו מהקבלן עקב הפרת ההסכם.
7. על מנת להסיר ספקות מוצהר בזאת כי כל הערבויות הבנקאיות, רבות שינוין והארכתן הנעשות עבור הקבלן לצורך הסכם זה, תעשינה על ידו ועל חשבונו.

18. דיווח למזמין

1. הקבלן ינהל רישום מדויק של כל הפעולות שבוצעו על ידו במסגרת מתן השירותים, במשך מלוא תקופתו של הסכם זה.
2. הקבלן יעמיד לרשות המזמין כל רישום כאמור, מיד עם דרישה. בנוסף, יכין הקבלן, על פי דרישת המזמין או המפקח, דוחות נוספים בהתאם להוראות שיימסרו לו מפעם לפעם.

19. הפרות וסעדים

1. סעיפים 6,8,9,0, **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**,13,14,16,17,17 להסכם זה מהווים סעיפים יסודיים ומהותיים בהסכם, והפרתם תחשב כהפרה יסודית, כהגדרת המונח על פי דין, המקנה לצד הניפר – בין השאר ומבלי לגרוע מזכויות, סעדים וטענות – את הזכות להודיע על סיומו המידי של ההסכם, וזאת בכפוף למתן התרעה בכתב וארכה לקיום בת 14 ימים. למען הסר ספק, אין

משמעות הדבר כי הפרתם של סעיפים אחרים לא עשויה להוות הפרה יסודית.

2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי בהתקיים כל אחד מאלה, ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית:

1.1.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

1.1.2. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים או מפרק זמני או קבוע.

1.1.3. הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שפנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר אתם על פי סעיף 350 לחוק החברות, התשנ"ט-1999.

1.1.4. אם יתברר כי הצהרה או דיווח כלשהם של הקבלן אינם נכונים או כי לא גילה למזמין לפני חתימת החוזה או במהלכו עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמין לחתום על החוזה או להמשיך את ההתקשרות עימו.

1.1.5. הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

1.1.6. הוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או ביצועו, ו/או תיאם את הצעתו למתן השירותים, במישרין או בעקיפין, עם אחרים.

1.1.7. הקבלן לא מבצע את השירותים בהתאם לדרישות המזמין.

1.1.8. בוטל או נשלל מהקבלן רישיון קבלן שירות ו/או רישיון קבלן כוח אדם ו/או כל רישיון אחר שהקבלן מחויב בהחזקתו על פי כל דין.

1.1.9. הקבלן מבצע את העבודות או חלקן ללא רישיונות ו/או היתרים כנדרש ו/או בניגוד לכל חוק או דין.

1.1.10. הקבלן לא אפשר למזמין או למי מטעמו לבדוק את השירותים בהתאם להסכם זה.

1.1.11. הקבלן הפר הסכם זה בהפרה שאינה יסודית, אך לא תיקן את ההפרה בתוך זמן סביר מהמועד בו נדרש לכך.

3. כל צד שיפר או לא יקיים תנאי או הוראה מתנאי הסכם זה והוראותיו, יהא חייב לשלם לצד השני פיצויים מלאים בגין כל זק שנגרם לאותו צד כתוצאה מההפרה ו/או מאי הקיום כאמור, וזאת מבלי לפגוע בזכותו של כל צד לדרוש ביצוע בעין של ההסכם, צו מניעה, צו עשה וכל סעד שהוא זכאי לו עפ"י ההסכם ו/או הדין.

4. במקרה של הפרתו היסודית של הסכם זה על ידי הקבלן, ובכפוף למתן התראה בכתב וארכה לקיום בת 14 יום, יהיה המזמין רשאי – מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים לרשותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין – לפרוע את מלא הערבות הבנקאית ו/או להפסיק את מתן השירותים על ידי הקבלן, ולמסור את ביצוע השירותים לאדם, אנשים או תאגיד אחר, באופן ובתנאים שיקבע המזמין. כל ההוצאות שתיגרמנה למזמין במקרה זה, יישא בהן הקבלן וזאת עפ"י חשבונות שיוגשו לקבלן ע"י המזמין ולקבלן לא תהא זכות לערער על חשבונות אלה. המזמין יהיה זכאי לקזז כל סכום שיגיע לו עפ"י סעיף זה מכל הסכומים שיגיעו לקבלן מאת המזמין.
5. התרשל הקבלן בביצוע הסכם זה או איזה מהשירותים הנדרשים על פיו, או שביצע איזה מהם באופן חלקי ו/או חסר ו/או שאינו משביע רצון, יהא המזמין רשאי להתרות בפניו, בכתב, על הפרת ההסכם, והקבלן יידרש לתקן את הטעון תיקון בתוך 14 ימים. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון, יהא המזמין רשאי להודיע לקבלן על הפסקת ההתקשרות בהודעה בכתב שתיכנס לתוקף 30 ימים לאחר קבלתה. במקרה כזה, לא יהא הקבלן זכאי לכל סעד או תשלום אלא בגין השירותים שסיפק בפועל עד לכניסת הודעת הביטול לתוקף.
6. נבצר מהקבלן לבצע את התחייבויותיו מכל סיבה שהיא, או לא ציית להוראות המזמין בכל דבר ועניין הנובעים מהסכם זה, יהא המזמין רשאי להתרות בפניו, בכתב, על הפרת ההסכם, והקבלן יידרש לתקן את הטעון תיקון בתוך 14 ימים. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון, יהא המזמין רשאי להודיע לקבלן על הפסקת ההתקשרות לאלתר, והקבלן לא יהא זכאי לכל תשלום או סעד עקב כך.

2. שונות

1. הקבלן מתחייב להמציא כל אסמכתא שתידרש ממנו תוך 7 ימים ממועד הדרישה. אי המצאת האסמכתאות הנדרשות תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
2. הקבלן לא רשאי יהיה להסב זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה לצד שלישי כלשהו, לרבות חברות הקשורות בו, מבלי שניתנה לכך הסכמתו המפורשת של המזמין בכתב ומראש.
3. המזמין רשאי יהיה להסב זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה לצד שלישי כלשהו לפי שיקול דעתו המוחלט, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע ו/או לגרוע מזכויותיו של הקבלן על פי ההסכם.
4. נציג המזמין לצורך הסכם זה יהא: **מר גרי סניידר - מנהל לוגיסטיקה ובינוי**.
5. נציג הקבלן לצורך הסכם זה יהא:
6. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה, הן כמפורט ברישא להסכם. בכל מקום שנקבעה בהסכם זה חובת הודעה בכתב, תועבר ההודעה באמצעות הדואר במכתב רשום או שתימסר ביד והצד המקבל יאשר קבלתה. כל הודעה כאמור שתועבר באמצעות הדואר במכתב רשום לפי הכתובות שלהלן, תיחשב כאילו נמסרה לתעודתה כעבור ארבעה ימים מיום מסירת המכתב הרשום לסניף הדואר.

7. מוסכם בין הצדדים כי סמכות השיפוט בכל דבר הקשור בהסכם זה, תהיה בבית המשפט הרלוונטי בחיפה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

**המזמין
הקבלן**

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר כי הסכם זה נחתם ע"י _____, ת.ז. _____ מטעם _____, ת.ז. _____, וכן החלטה על ההתקשרות בהסכם זה נתקבלה כדיון על ידי מוסדותיו המוסמכים של הקבלן.

תאריך: _____

נספח 3 לחוזה – תצהיר בדבר שמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מורשה החתימה
של התאגיד _____ שמספרו _____
(להלן: "הספק"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן תצהירי זה במסגרת הסכם למתן שירותי אבטחה במכרז
שמספרו _____

2. הנני מצהיר כי הספק מקיים את מלוא החובות החלות עליו בעניין זכויות
העובדים, על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים
הרלוונטיים לענף, לרבות, אך לא רק, כל החובות הנובעות מהחוקים הר"מ
והתקנות שהותקנו מכוחם:

- א. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- ב. חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
- ג. חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
- ד. חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- ה. חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965.
- ו. חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- ז. חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- ח. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951.
- ט. חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- י. חוק פצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
- יא. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
- יב. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- יג. חוק הודעה לעובדה (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- יד. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- טו. חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
- טז. חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- יז. חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

3. הנני מצהיר ומתחייב כי הספק יקפיד על תשלום שכרם של עובדיו, לרבות תנאים סוציאליים נלווים, במלואו ובמועדו.
4. הנני מצהיר ומתחייב כי הספק יעניק לכל עובדיו הפסקות למנוחה, לאכילה ולשתיה ולא יעסיק מי מעובדיו למשך העולה על 9 שעות ביום.
5. הנני מצהיר ומתחייב שלא להעביר את עובדי הספק, כולם או חלקם, לעבוד בחברה/ות אחרת/ות הקשורה/ות אלי ו/או לספק ו/או למי מיחידיו בכל צורה וכי שכרם ישולם לכל אורך תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה באמצעות הספק.
6. זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע בפני בכתובת _____ מר/גב'
_____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה ע"פ תעודת זהות
מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם
לא ת/יעשה כן ת/יהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אשר/ה את נכונות
ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה:

תאריך: _____

נספח 4 לחוזה – נוסח הודעה לעובדי הקבלן

לכבוד

א.ג.נ.,

הודעה על הצבה לעבודה

הריני להודיעך כי הנך מוצב לעבודה אצל מזמין השירות שפרטיו כדלקמן :

שם : _____

כתובת : _____

הריני להודיעך כי בכל מקרה שהנך סבור כי נפגעה מי מזכויותיך על פי כל דין הנך מוסמך לפנות בכתב לאיש הקשר שלהלן*, בצירוף כל מסמך רלוונטי לטענתך:

שם: _____

פרטי התקשרות : _____

* איש קשר אצל הספק

העתק מפנייתך יש להעביר למזמין השירות שפרטיו כדלקמן :

שם : _____

פרטי התקשרות : _____

בהודעתך למזמין השירות יש לאשר כי הגשת בפועל את דרישתך אף למעסיקתך.

עם קבלת פנייתך תיבדקנה טענותיך על ידי החברה , בתיאום ושיתוף מזמין השירות.

בברכה,

נספח 5 לחוזה – פירוט רכיבי שכר עובדי הקבלן, ועלויות שכר מינימליות.

		חמישה ימים	
הסבר		0	שנות ותק:
1	שכר יסוד	39.11	לפי חוק שכר מינימום, סעיף 6 בצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2022, וצו ההרחבה בדבר קיצור שבוע העבודה במשק; התעריף השעתי של שכר המינימום בענף, לפי צו ההרחבה משנת 2022, המתאים לסוג ההכשרה שביצע העובד ולתפקיד שבו הוא מועסק, או התעריף השעתי לפי דרישות המכרז, לפי הגבוה.
2	דמי הבראה	1.75	לפי סעיף 11 לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; מחושב לפי מחיר יום הבראה בשירות המדינה (501.9 שקלים חדשים נכון ליום י"ב בסיון, התשפ"ג (1 ביוני 2023)) מוכפל במספר ימי הזכאות לפי הוותק [7 ימי הבראה לפי ותק של עד 3 שנים לפי צו ההרחבה בענף השמירה] ומחולק בשעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה; מצורף לשכר היסוד גם בחופשה, חגים ומחלה
3	חופשה שנתית	1.96	לפי סעיף 3 לחוק חופשה שנתית וסעיף 15 בצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; מספר ימי חופשה שנתיים לפי סעיף 15 לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014 וסעיף 3 לחוק חופשה שנתית; מחושב לפי שכר יסוד במכפלת ימי חופשה [12 או 14 ימי חופשה לפי ותק של עד 4 שנים לפי סעיף 3 לחוק חופשה שנתית], כפול מספר השעות היומיות בממוצע [8.4 או 7 שעות], מחולק בשעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה [סך השעות השנתיות בניכוי מספר ימי החופשה במכפלת מספר השעות היומיות].
4	דמי חגים	1.47	סעיף 19 בצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; מחושב לפי שכר יסוד במכפלת ימי חג [9 ימים בשנה], כפול מספר השעות היומיות בממוצע [8.4 או 7 שעות], מחולק בשעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה.
5	שי לחג	0.30	לפי סעיף 8 בצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2022; חישוב לפי גובה השי לחג פעמיים בשנה, מחולק בשעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה.
6	ביטוח לאומי	2.09	הפרשות לביטוח לאומי שבהן מחויב המעסיק לבדו לפי סעיף 337 לחוק הביטוח הלאומי בשיעור של 4.51% על סכום שעד 60% מהשכר הממוצע לפי סעיף 1 לחוק הביטוח הלאומי ובשיעור של 7.6% על סכום שמעל 60% מהשכר הממוצע ובכפוף לסכום המרבי לפי סעיף 348 (א) לחוק הביטוח הלאומי; מחושב לפי גובה השכר החודשי של העובד ועל הרכיבים הבאים: שכר יסוד, דמי הבראה, דמי חופשה, דמי חגים ושי לחג.
7	פנסיה - תגמולים	3.32	לפי סעיף 9(ב)(1) ו-4) לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; הפרשה בשיעור 7.5% לתגמולים לפי צו ההרחבה בענף השמירה, מעודכן לפי המתחייב בשירות המדינה, לרבות על הרכיבים הבאים: שכר יסוד, דמי הבראה, דמי חופשה ודמי חגים
8	פנסיה - פיצויים	3.69	לפי סעיף 9(ב)(1) לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; הפרשה לפיצויים בשיעור 8.33% לפי צו ההרחבה בענף השמירה, לרבות על הרכיבים הבאים: שכר יסוד, דמי הבראה, דמי חופשה ודמי חגים .
9	קרן השתלמות	3.02	לפי סעיף 10 לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2014; הפרשה לקרן השתלמות בשיעור 7.5% לפי צו ההרחבה בענף השמירה [7.5% על הרכיבים הבאים: שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום עד לתקרה של 182 שעות בחודש, ודמי הבראה.
10	דמי מחלה	1.02	לפי חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976 וסעיף 14 לצו ההרחבה בענף השמירה משנת 2022; מחושב לפי עלות ביטוח דמי מחלה בשיעור 2.5% מרכיבי שכר יסוד ודמי הבראה; יש לכלול הפרשות לביטוח לאומי, פנסיה, פיצויים וקרן השתלמות
11	מענק מצויינות	0.38	
12	נסיעות	1.82	תוספת בגין רכיב נסיעות - חופשי חודשי בסך 315 שח לפי חישוב שעתי בתוספת גמל 5% וביטוח לאומי
סה"כ		59.93	

מכרז פומבי פ' 03/2026 - הזמנה להציע הצעות למתן שירותי

שמירה ואבטחה

נספח 6 - נספח תמחירי

רכיבי שכר משתנים עבור עובדי אבטחה אשר בגינם תבוצע התחשבות על בסיס רבעוני בהתאם לתוספת השלישית לתקנות מרכיבי ערך שעה

אחת לרבעון ממועד כניסתו לתוקף של הסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה, ידונו מקורות והמציע הזוכה בתום לב על תשלום הפרשים (ככל שישנם), בגין תשלומי שכר משתנים בהתאם לתקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי שכר המרכיבים את ערך שעת העבודה וערך עבודה לעובד קבלן), התשפ"ג-2023 ("תקנות ערך שעת עבודה"). בתוך כך, יערכו הצדדים התחשבות, לגבי כל עובד אבטחה מטעם המציע הזוכה, באשר לרכיבים הבאים ("רכיבי השכר המשתנים"):

שם הרכיב	אופן החישוב	הערות
דמי מחלה	מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי מחולקת ב- 182 בעד משרה מלאה, ולעובד במשרה חלקית – בחלוקה לשעות שבעדן העובד זכאי לתשלום שכר, בעד עבודה או בעד היעדרות, באותו החודש	
דמי חגים	מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי מחולקת ב- 182 בעד משרה מלאה, ולעובד במשרה חלקית – בחלוקה לשעות שבעדן העובד זכאי לתשלום שכר, בעד עבודה או בעד היעדרות, באותו החודש	
שי לחג	גובה עלות השי לחג בתוספת העלות בעד דמי ביטוח לאומי מחולק ב- 182 בעד משרה מלאה, ולעובד במשרה חלקית – מחולק לשעות שבעדן העובד זכאי לתשלום שכר, בעד עבודה או בעד היעדרות, באותו החודש	
מענק מצויינות	בגוף מזכה - 1% משכר היסוד באותה שנה, ובתוספת העלות בעד דמי ביטוח לאומי, מחולק ב- 182 בעד משרה מלאה, ולעובד במשרה חלקית – מחולק לשעות שבעדן העובד זכאי לתשלום שכר, בעד עבודה או בעד היעדרות, באותו החודש	
החזר הוצאות נסיעה	סכום החזר הנסיעות המגיע לפי צו הרחבה כללי - נסיעות,	
תשלום לקופת גמל בעד החזר הוצאות נסיעה	סכום בשיעור 5% מהחזר הוצאות נסיעה	
הפקדות לגמל בעת תקופת לידה והורות או בעת זכאות לגמלת שמירת הריזון	יחושב על פי סכום ההפקדות הסוציאליות ששולמו בפועל.	
הפקדות לגמל בעת תקופת לידה והורות או בעת זכאות לגמלת שמירת הריזון	יחושב על פי סכום ההפקדות הסוציאליות ששולמו בפועל.	
הפקדות לגמל בעת מילואים	יחושב על פי סכום ההפקדות הסוציאליות ששולמו בפועל.	
יום בחירות	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	

	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	יום זיכרון
	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	אבל
	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	חופשה לרגל נישואין
	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	חופשה לרגל נישואי בן או בת
	יחושב על פי מכפלת מספר שעות ההיעדרות בתשלום בערך שעת העבודה הבסיסי.	חופשה לרגל הולדת בן או בת
	חישוב הוותק לעניין ערך הרכיב האמור יהיה לפי הזכות המוקנית לעובדים מכוח חוק או צו הרחבה, לפי העניין.	הפרשים הנובעים מוותק של נותני השירותים אצל הקבלן ו/או במקום מתן השירות;
	רכיבי שכר המושפעים מאורך יום העבודה בפועל בהתאם לצו הרחבה בדבר הנהגת שבוע עבודה מקוצר, יותאמו לשעות השירות לפי התנאים שסוכמו בין הצדדים לעניין שעות השירות	הפרשים הנובעים מאורך יום העבודה בפועל של נותני השירותים
	יחושב על פי שיעור ההפקדה לביטוח הלאומי שבוצעה בפועל ביחס לרכיבים האמורים.	דמי ביטוח לאומי בגין רכיבים שכר ששולמו לנותני השירותים לפי כל דין, שאינם נכללים בעלות השכר המינימאלית

נספח 7 – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, מתחייב _____ **[להשלים את שם הקבלן]** (להלן: "הקבלן") לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת מתן השירותים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדון, את הביטוחים על תנאיהם המפורטים להלן ובאישור עריכת הביטוח המצ"ב **כנספח 7א'** להסכם זה (להלן בהתאמה: "אישור עריכת הביטוח", "ביטוחי הקבלן") ולעניין ביטוח על בסיס "מועד הגשת תביעה", מתחייב הקבלן להמשיך ולקיים את הביטוחים כאמור גם למשך תקופה נוספת של 36 חודשים ממועד סיום תקופת השירותים.
 - 1.1. פוליסה לביטוח צד שלישי.
 - 1.2. פוליסה לביטוח חבות מעבידים.
 - 1.3. פוליסה לביטוח אחריות מקצועית המבטחת את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה שהוגשה לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין מעשה או מחדל מקצועי בכל הקשור במתן השירותים. הפוליסה כאמור תכלול מועד רטרואקטיבי אשר יהא לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
2. בנוסף, יכלול ביטוחי הקבלן את ההוראות הכלליות שלהלן:
 - 2.1. הוראה לפיה אי קיום תנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא יגרע מזכויות _____ **[להשלים את שם המזמין]** (להלן: "המזמין") ו/או בעלי הזכויות באתרים בהם ניתנים השירותים (להלן: "האתרים") ו/או חברת הניהול באתרים, על פי הפוליסות כאמור;
 - 2.2. הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, בטל ומבוטל אולם אין בביטול כאמור בכדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין;
 - 2.3. הוראה בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים והבאים מטעמם, למעט כלפי קבלנים וקבלני משנה מטעם המזמין לגביהם יחול הויתור כאמור רק ככל שהמזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים התחייבו על ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלנים וקבלני המשנה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודד.
 - 2.4. הוראה לפיה ביטוחי הקבלן ראשוניים וקודמים לביטוחי המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים וכי המבטחים מוותרים על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים.
 - 2.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי מהדורת ביט או דומיו.
3. בנוסף לאמור לעיל הקבלן מתחייב לערוך, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגרים וצמ"ה), המובאים על ידו או מטעמו בקשר עם הסכם זה:
 - 3.1. ביטוח חובה המבטח חבות הטעונה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.
 - 3.2. ביטוח מקיף אשר יכלול פרק אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) בגבול אחריות של 500,000 ₪ בגין כלי רכב אחד לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח וכן נזק עצמי לכלי הרכב, כאשר היקף הכיסוי אינו פוחת מהפוליסה התקנית על-פי תקנות הפיקוח על עסקי הביטוח לרכבים מסוג כלי הרכב נשוא ההסכם.

מוסכם בזאת כי על אף האמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל, רשאי הקבלן שלא לבטח את כלי הרכב מפני נזק או אבדן שגרם להם (נזק עצמי) אולם הפטור המפורט בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. להלן יחול כאילו נערך הביטוח האמור במלואו.
4. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן בקשר להתקשרות הנ"ל, רשאי הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים והבאים מטעמם, למעט כלפי קבלנים וקבלני משנה מטעמם לגביהם יחול הויתור כאמור רק ככל שהמזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים התחייבו על ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלנים וקבלני המשנה בכתב טרם קרות מקרה הביטוח, אולם ויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודד.
5. ללא כל דרישה מצד המזמין, מתחייב הקבלן להמציא, טרם תחילת מתן השירותים, את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בסעיפי הביטוח בהסכם זה, ולדרישת המזמין, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות סעיפי הביטוח בהסכם זה, ובכל בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד.
6. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי בדיקתו ו/או בשינויו ו/או באי שינויו כדי להוות אישור בדבר התאמתו לנדרש ו/או בכדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או הבאים מטעמו.

7. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
8. הקבלן ימלא אחר דרישות והתנאות ביטוחי הקבלן, יודיע למזמין עם היוודע לו, אודות קרות מקרה ביטוח הקשור בפעילות הקבלן על פי הסכם זה, יפעל למימושן של הפוליסות ויישא בעלות הביטוחים ובכל סכומי ההשתתפות העצמית על פי כל הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח.
9. לפני תום תוקף ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד בידי המזמין את אישור עריכת הביטוח בגין עריכת הביטוחים לתקופה נוספת מידי תקופת ביטוח לפני פקיעת ביטוחי הקבלן או איזה מהם, וזאת כל עוד מוטלת עליו חובה לערוך ביטוחים כאמור בסעיף הביטוח בהסכם זה.
10. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי היקף הכיסוי הביטוח ובכלל זאת גבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור עריכת הביטוח וסעיפי הביטוח בהסכם זה, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו, בכל הקשור לגבולות האחריות והיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.
11. הקבלן פוטר את המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים וכל הבאים מטעמם, מאחריות לאבדן או נזק שיגרם לרכוש ו/או ציוד מכל מין וסוג שהוא, המובאים על ידו או מטעמו לצורך מתן השירותים. האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודד.
- המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים לעניין התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל יכללו גם את חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות של הנזכרים לעיל.
- על אף האמור לעיל בדבר פטור לטובת הבאים מטעם המזמין ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או חברת הניהול באתרים, מוסכם כי ביחס לקבלנים וקבלני משנה / נותני שירותים מטעמם, יחול הפטור כאמור רק ככל שהנזכרים לעיל התחייבו על פטור כלפי הקבלנים וקבלני המשנה/נותני שירותים בכתב טרם קרות מקרה הביטוח.
12. הקבלן מתחייב כי בהתקשרות שלו עם קבלני משנה/נותני שירותים במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם הוראות ביטוח ההולמות את טיב והיקף ההתקשרות וכן התחייבות לפטור בנוסח סעיף 11 לעיל.
13. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח 7א' – אישור עריכת הביטוח

אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד

תאריך הנפקת האישור
(DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: המכללה האקדמית להנדסה בראודה בכרמיאל	שם ו/או בעלי הזכויות באתרי מבקש האישור הראשי ו/או חברת הניהול ו/או חברות אם ו/או חברות בנות אחות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות	שם:	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	ת.ז./ח.פ.:	העיסוק המבוטח: אבטחה	
מען: סנונית 51, כרמיאל 2161002	מען:	מען:		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.				

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה					
302, 304, 305, 307, 309, 315, 321, 322, 328	₪		8,000,000				ביט		צד ג'
305, 309, 319, 328, 305	₪		20,000,000				ביט		אחריות מעבידים
301, 302, 303, 304, 305, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)	₪		4,000,000						אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

001 אבטחה

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)

חתימת האישור

המבטח:

